

שיקום מחצבות האגמים – נשר – מצגת למציעים

07/2024 – מודגש כי המצגת היא להתרשמות בלבד ואינה מחליפה את מסמכי המכרז.



מתכנן ראשי

שלמה אהרונוסון אדריכלים
אדריכלות, אדריכלות נוף ותכנון ערים

יזם

הקרן
לשיקום
מחצבות

בשיתוף



ניהול הפרוייקט

אילח מהנדסים בע"מ
ניהול . תיאום . פיקוח

צוות יועצים



מודד

- הלפרין פלוס



אגרונום

- אדיר יעוץ ופיקוח נופי בע"מ



תנועה

- תדם



הידרולוג

- הידרומודול בע"מ



בטיחות

- שלהבת



קרקע

- איאד טרביה



מערכות רטובות

- י. לבל מהנדסים



חשמל ותקשורת

- רפי קראוס



נאולוג

- משה לזין



קונסטרוקטור

- ניר גלברנ



בנישות

- אירנה רובין



אקולוגיה

- דידי קפלן

וועדת היגוי

לשכת תכנון מחוז חיפה

וועדה מורדות הכרמל

רשות ניקוז ונחלים קישון

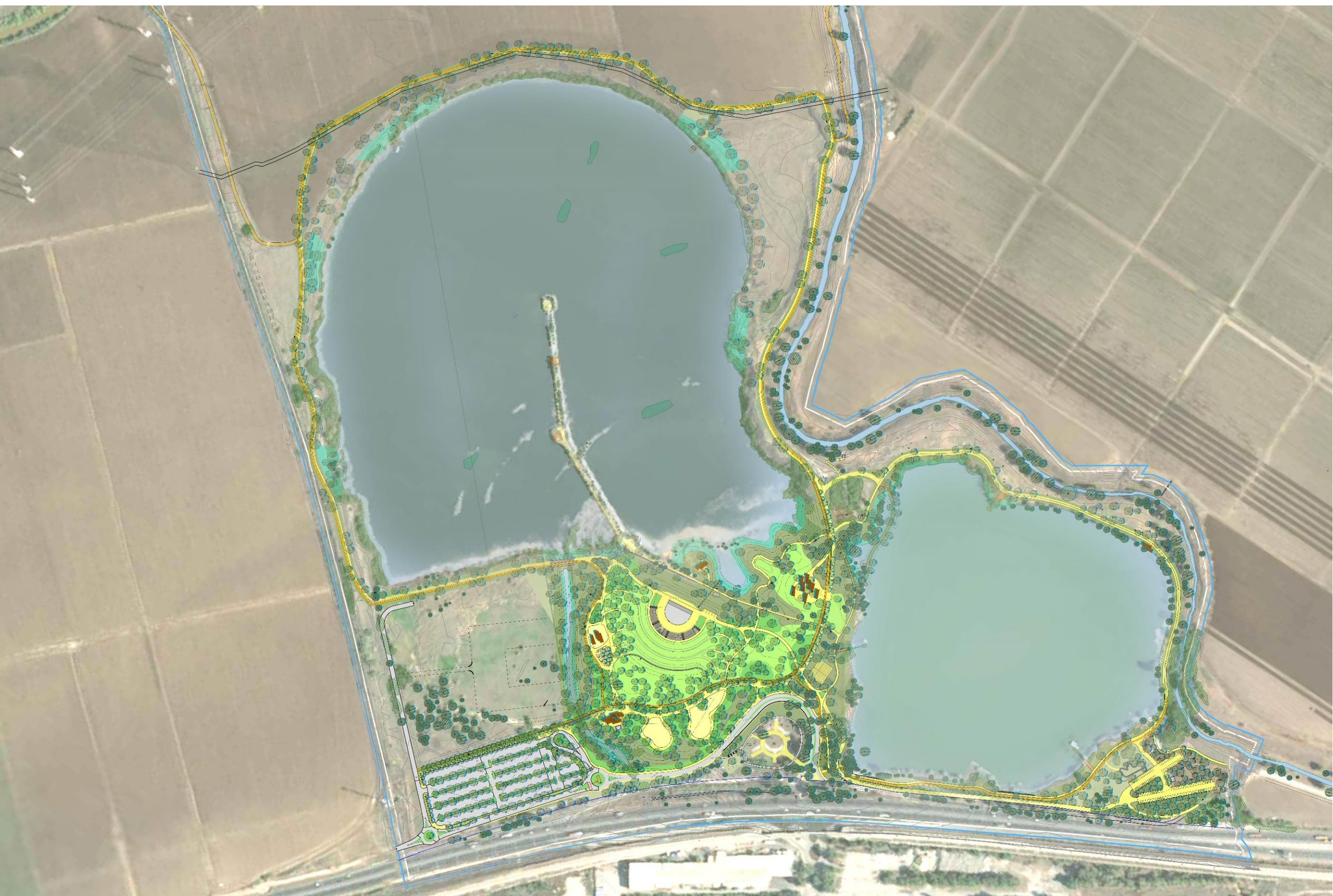
רשות נחל הקישון

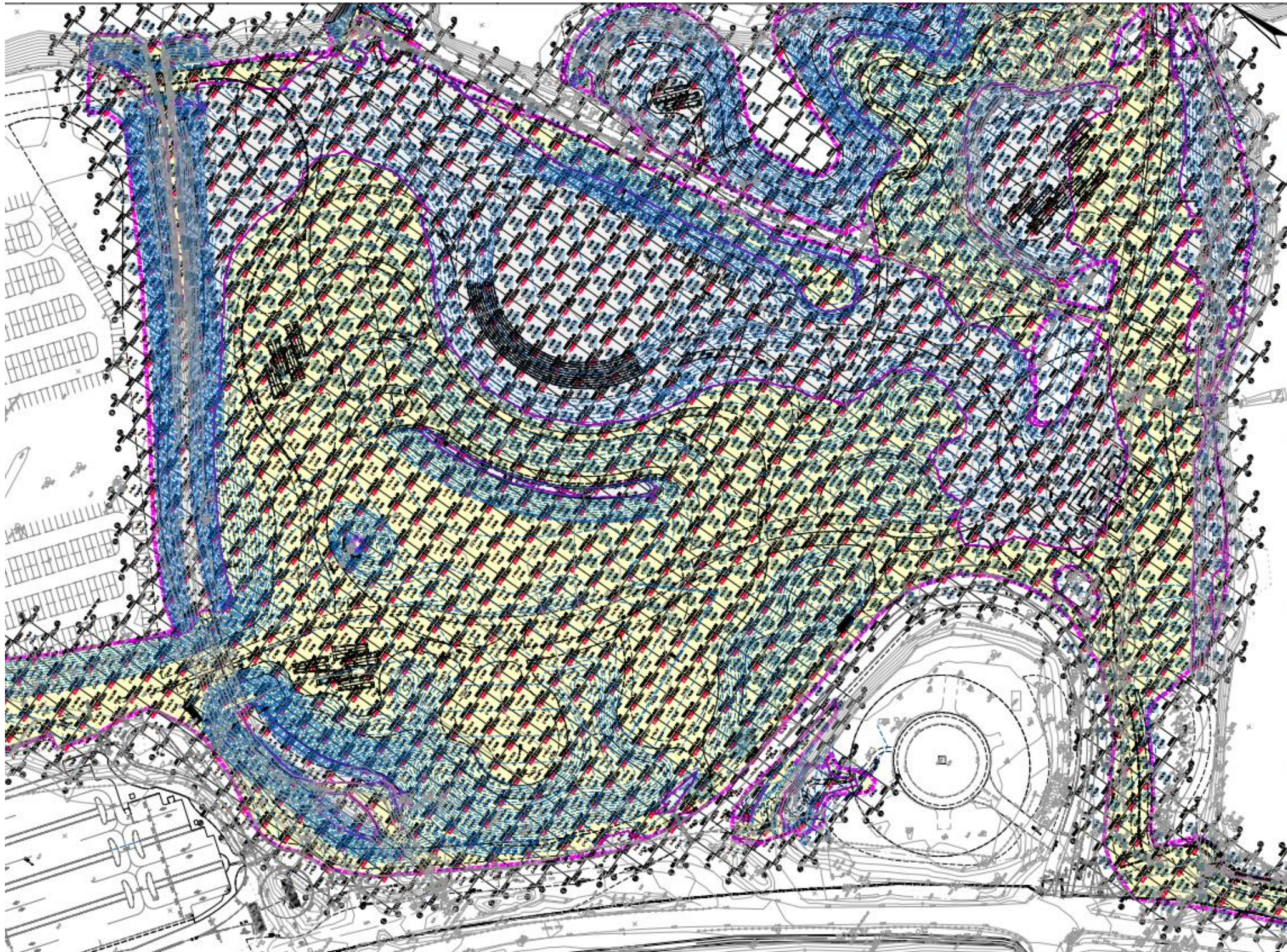
קק"ל



1. ביצוע עבודות עפר חישוף/חפירה/מילוי ע"פ התכניות ועיצוב פני השטח להמשך
2. עבודות הכנה – כריתה/העתקה/שימור של עצים בשטח ושל צמחייה עם ערכיות גבוהה – ע"פ תכנית
3. עבודות נלוות – פירוק ופינוי פסולות, העתקת אלמנטים (פסלים, עודפי תעשייה קיימים)
4. ביצוע עבודות בטון להארכת מובלי מים קיימים ובניית חדשים ע"פ תכנית
5. הנחת קווי תשתיות רטובות מים, ניקוז, ביוב ומערכות תומכות
6. הנחת קווי תשתיות יבשות – חשמל, תאורה, תקשורת
7. עבודות סלילה – כבישים חניות ודרכי עפר (דרכי גישה בתוך הפארק ומחוץ לו)
8. ביצוע עבודות פיתוח – גיבון, השקיה, פרגולות, מסתורי צפרות, ריצוף שבילים וגמרים, ריהוט, מתקני משחק וספורט, הצללה ומגרשי משחק בטבע.
9. ביצוע אמפי על פי תוכניות הפיתוח
10. מבני שירותים טרומיים ומבני מנהלת
11. ביצוע שילוט

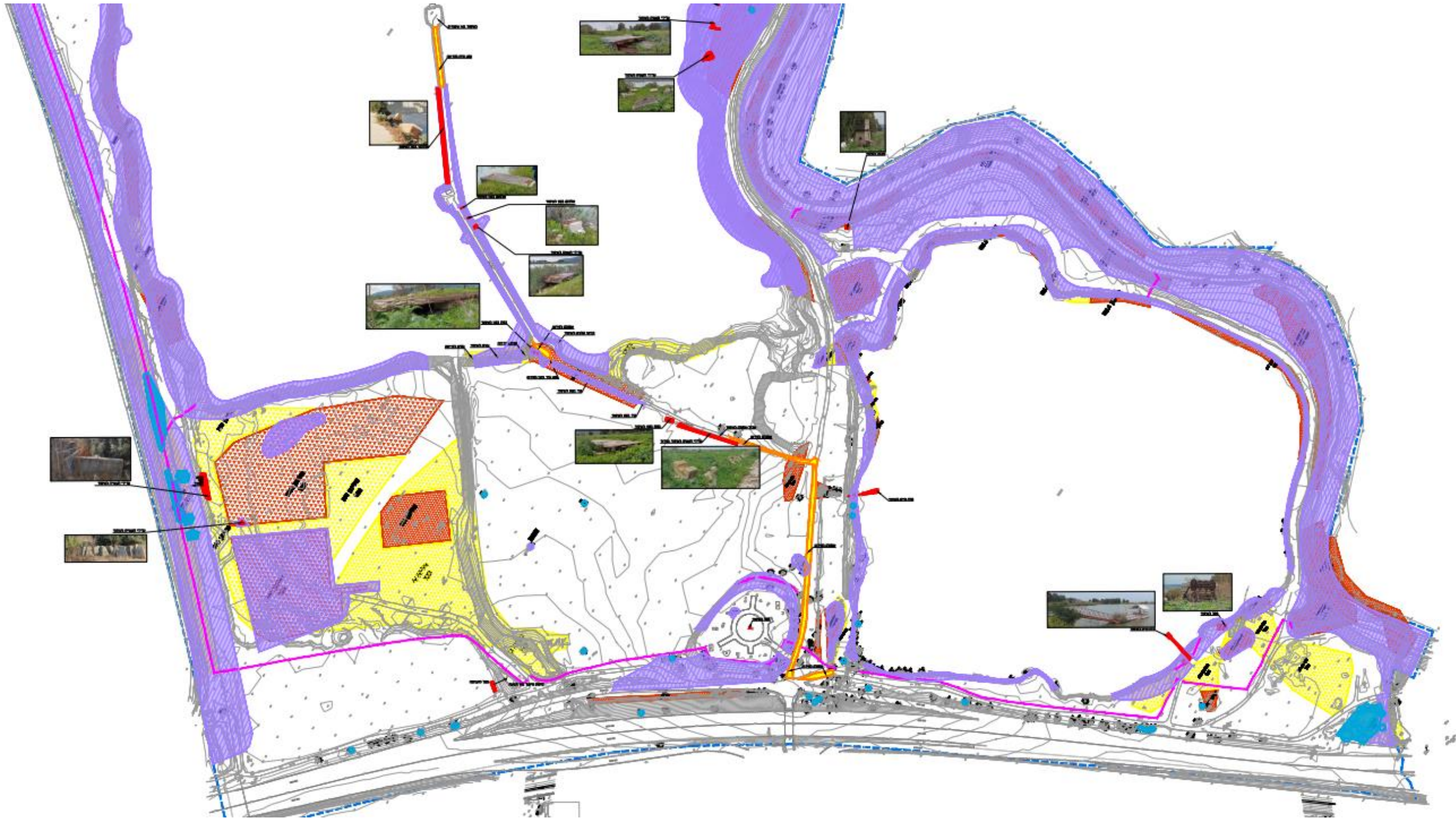






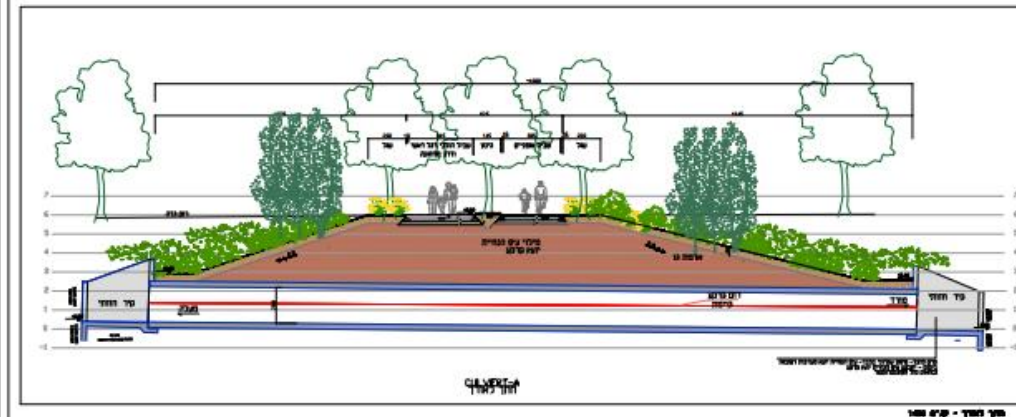
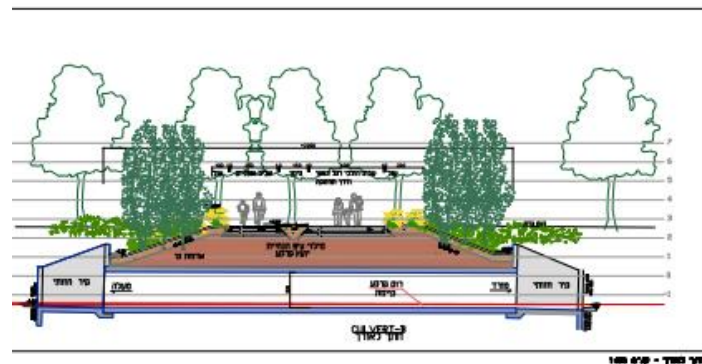
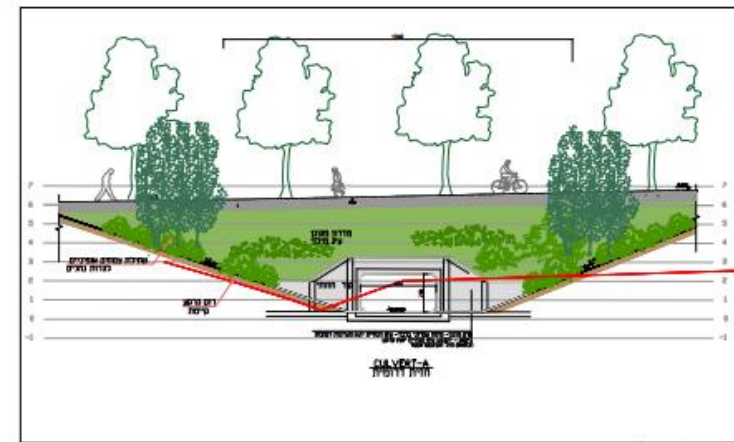
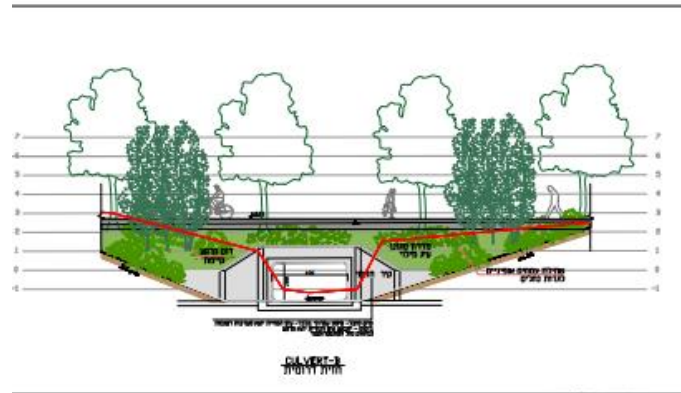
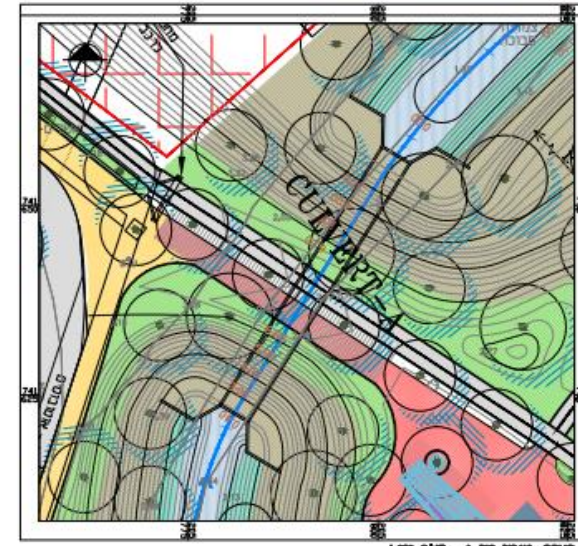
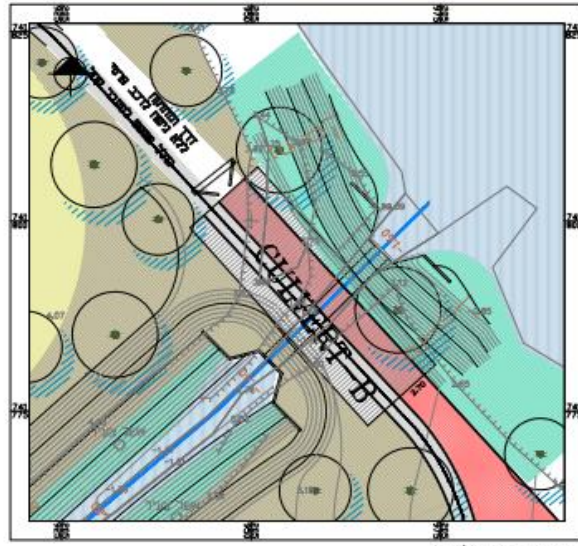
יש לעבוד לפי סט התכניות של עבודות העפר ועל פי הנחיות לאופן השימוש בחומר המילוי ע"פ הנחיות יועץ הקרקע והמפרט הטכני

עבודות הכנה – כריתה/העתקה/שימור עצים וצמחייה וטיפול באלמנטים קיימים בשטח



קיימת תכנית מפורטת לאופן הטיפול בשטח עם התייחסות לצמחייה, עצים ושאר אזורים בעלי ערכיות גבוהה

ביצוע עבודות בטון – מבלים חדשים והארכת קיימים

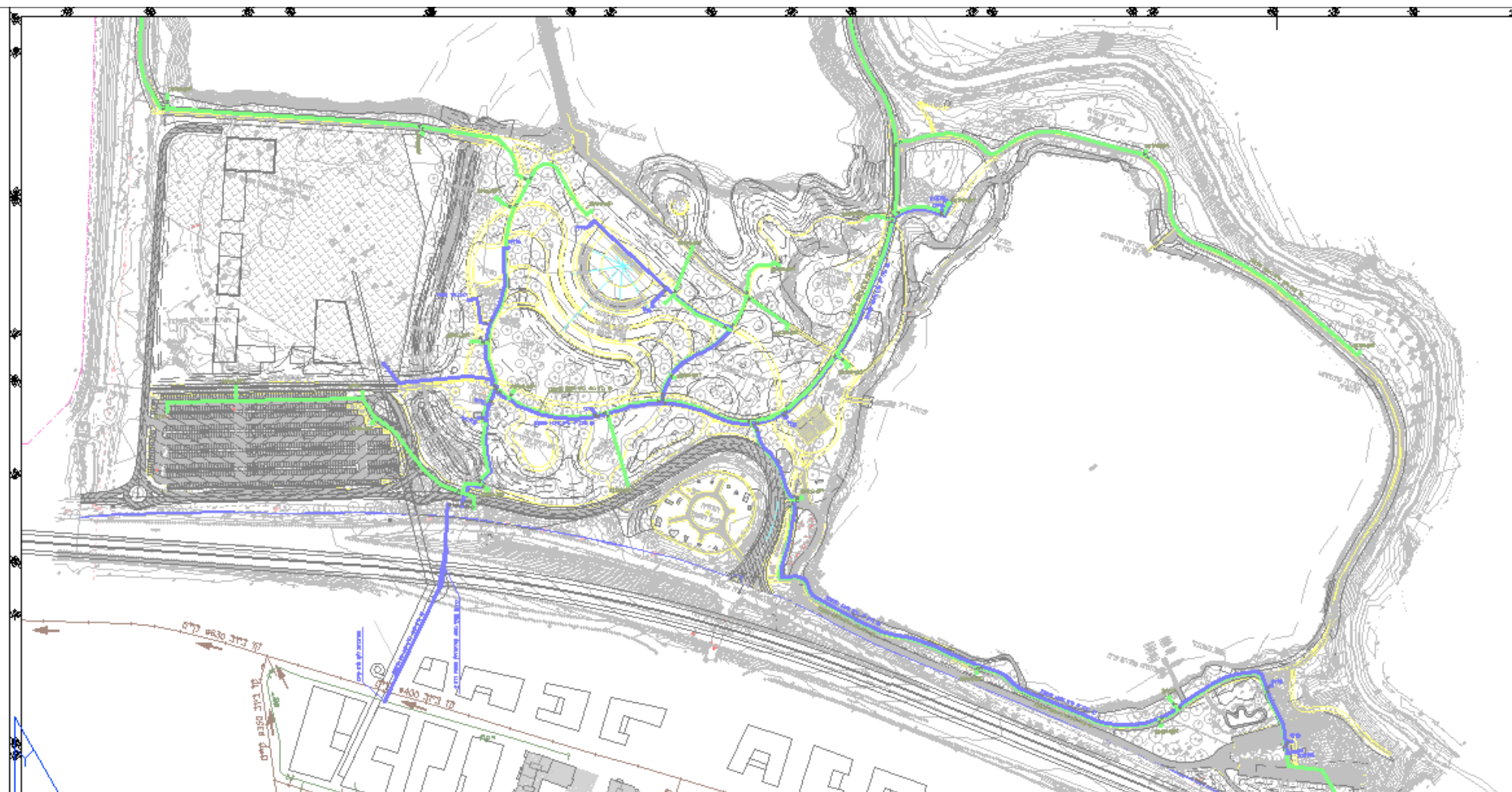


הארכת מבלי ניקוז בשטח הפארק, בניית מבלים חדשים וקידוח אופקי – ע"פ תכניות ניקוז וקונס', גמרים על פי תכניות פיתוח

הנחת קווי תשתיות מים

מקרא :

- קו כיבוי אש והשקייה מתוכנן
- קו מים לצריכה מתוכנן
- קו מים קיים



- תשתיות קיימות :
- כיום רשת המים הנמצאת בפארק לא פעילה.
- תשתית של מקורות מכיוון צפון העוקפים את האגמים.
- תשתיות מתוכננות:
- תשתית המים המתוכננת תתבר אל תשתיות המים העירחיות לאחר חציית כביש 75 לאזור התעשייה.
- מתוכנן גמל מים באזור כניסת הפארק ובא יהיה פיצול של רשת המים, רשת למי צריכה נפרדת ורשת כיבוי אש והשקייה.
- צריכת המים המקס' הצפויה בפארק כולל כיבוי אש תהייה 75 מק"ש.
- רשת מי הצריכה תדין ברזיות המפוזרות בפארק, מבני שיחתיים והכנה לחיבור מגרש עתידי.

הנחת קווי ביוב ומערכות תומכות

מקרא :

- קו ביוב גרביטציוני מתוכנן
- קו ביוב בסניקה מתוכנן
- קו ביוב קיים



• תשתיות קיימות :

• כיום אין תשתית ביוב פעילה בשטח הפארק

• תשתיות מתוכננות:

• תשתית הביוב המתוכננת תתחבר אל תשתיות הביוב העירוניות לאחר חציית כביש 75 לאזור התעשייה.

• בתחום הפארק הביוב יהיה גרביטציוני בחלקו, ובנוסף יתוכננו 2 תחנות שאיבה מקומיות שייסנקו את השפכים אל מעבר כביש 75.

• ספיקת התחנות המתוכננות תהיה 10 מק"ש, התחנות עצמן יהיו תת קרקעיות.

• מערך הביוב בפארק ייתן מענה לשייחתיים, למתחם האוכל והכנה לחיבור מגרש עתידי.

תשתיות ניקוז

מקרא :

קו ניקוז מתוכנן



• תשתיות קיימות :

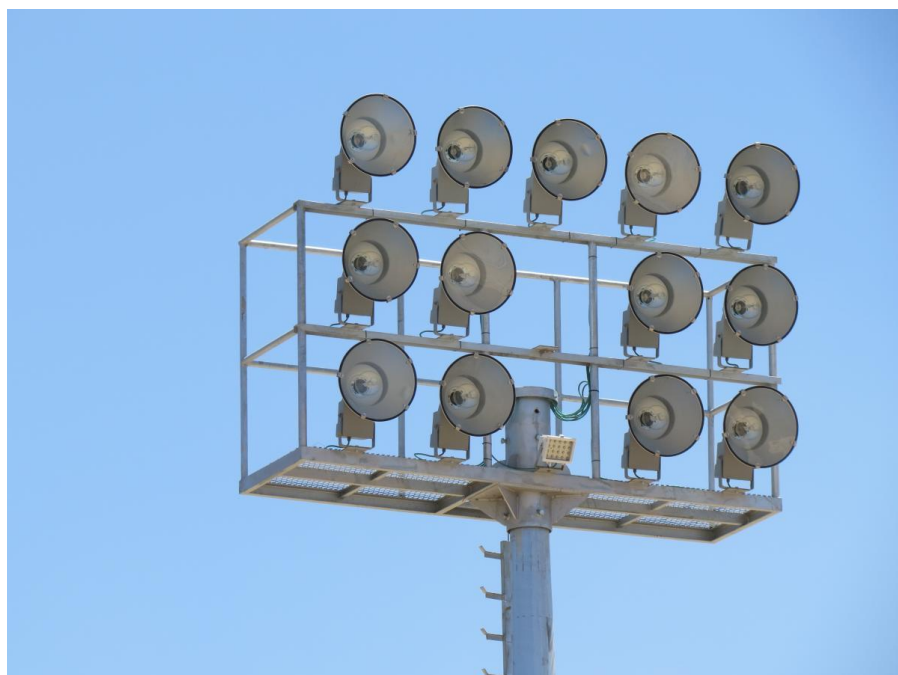
• מערך הניקוז בפארק היום מתבסס על מעבירי מים קיימים המתנקזים אל עבר האגמים.

• תשתיות מתוכננות:

• מערך הניקוז בפארק לא משתנה, התכנית בפארק מציע חידוש חלקי של מעברי המים הקיימים וניקוז בתעלה פתוחה על האגמים.

• ניקוז החניות הכבישים והאמפיתאטרון יהיה גרביטציוני לאגמים.

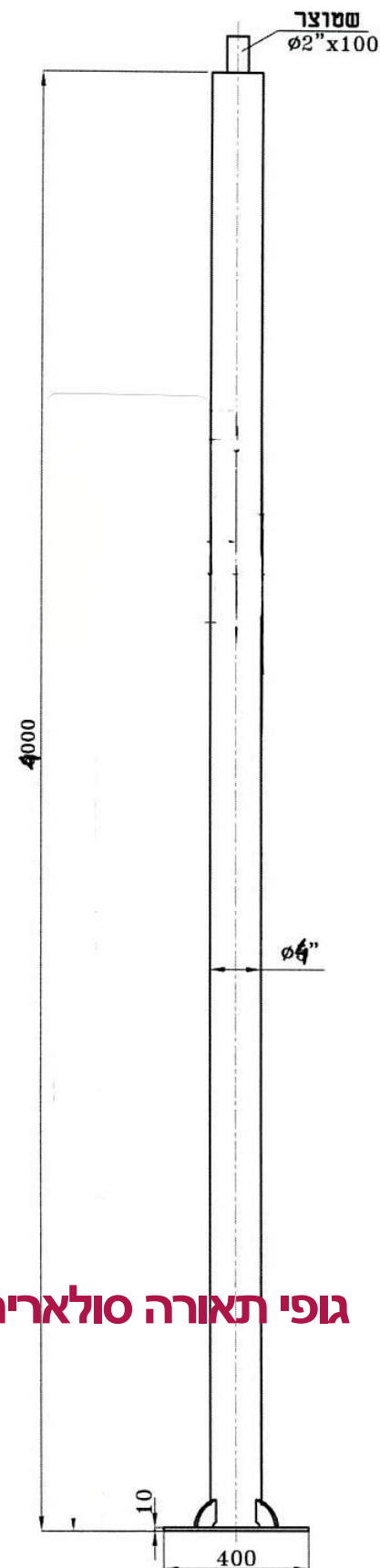
• רשת הניקוז המתוכננת בתיאום מלא עם הנספח ההידרולוגי של התוכנית.



תאורה לאזור האמפי



גופי תאורה סולארית – ניתנים לכיוון ע"פ יועץ חשמל



אין התנגדות
לאישור תוכנית זאת

אינני לאון גורודצקי
מחנ"ס העיר
עיריית נשר
03.05.2023



אגף תכנון
מחלקת תכנון:
מען:
חלוצי התעשייה, חלוצי
התעשייה 6
טלפון: 04-6884788
פקס: 154-6884788
סלולר: 0506779079
מייל: Yossi.Dvir@bezeq.co.il
מס' תיק תצ"פית: 2022-5982
תאריך: 24/07/2022

לכבוד: עיריית נשר עיריית נשר
נשר, דרך השלום 20

הנדון: תוכניות תשתית התקשורת בבנין

1. הננו מאשרים שבוצע תאום תוכניות תשתית התקשורת לבנין.
2. התוכניות מתייחסות לבנין בעיר נשר, רחוב נשר, מס' בית 11.
3. תשומת לבך מופנית לחובת ההקפדה על ביצוע העבודה בהתאם לתוכניות שתואמו.
4. נא הודיענו על גמר ביצוע העבודה לשם קביעת תאריך לבדיקה סופית של התשתית שהותקנה.
5. אין לראות במסמך זה משום אישור חברת בזק למימון העבודה. כמו-כן, אם יתברר כי עוברת תשתית בוק באתר, ויש צורך להעתיקה - עלות ההעתיקה היא על חשבון המבקש.
6. מסמך זה אינו מהווה תחליף להיתר חפירה.
7. לטיפול בקבלת היתר חפירה מבוק או להענקת תשתית, יש להתקשר ל-_____
8. התאום מול בזק יעשה לאחר קבלת היתר הבניה ולפני תחילת ביצוע עבודות באתר.
9. תאום זה תקף ל-4 שנים.
10. בפנייתך לחברת בזק, נא לציין מספר תיק תצפ"ת.

בברכה,
יוסי דביר
מנהל תצ"פית
מחלקת תכנון צפון

אישור להקמת שנאי על עמוד לטובת חשמל בפארק

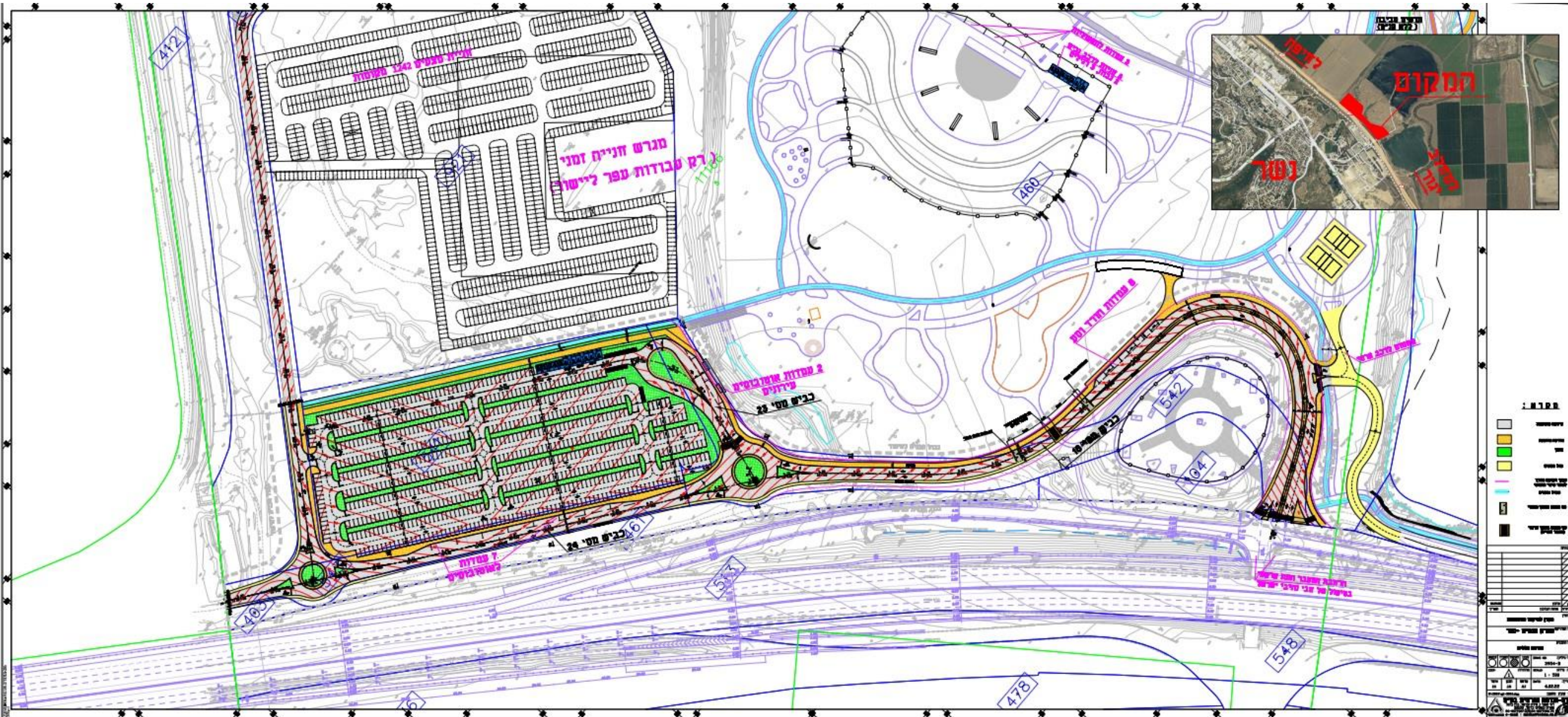
נעשה תיאום מלא עם חברת בזק

עבודות סלילה – כבישים חניות ודרכי עפר (דרכי גישה בתוך הפארק ומחוץ לו)



תכנית הסדרי תנועה וחניות כלליים

עבודות סלילה – כבישים חניות ודרכי עפר (דרכי גישה בתוך הפארק ומחוץ לו)

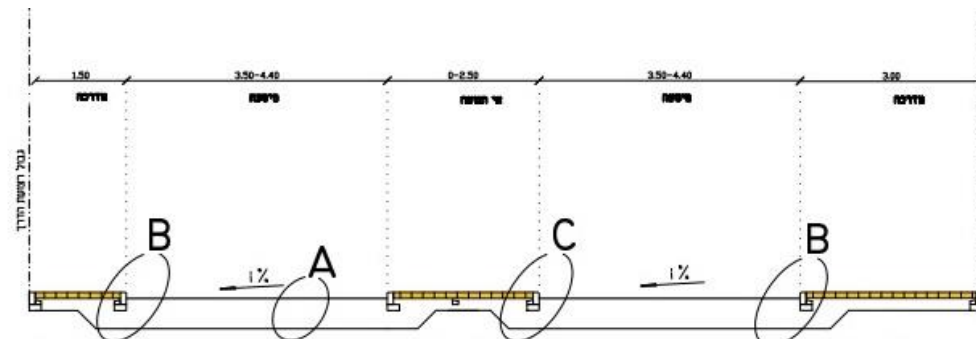




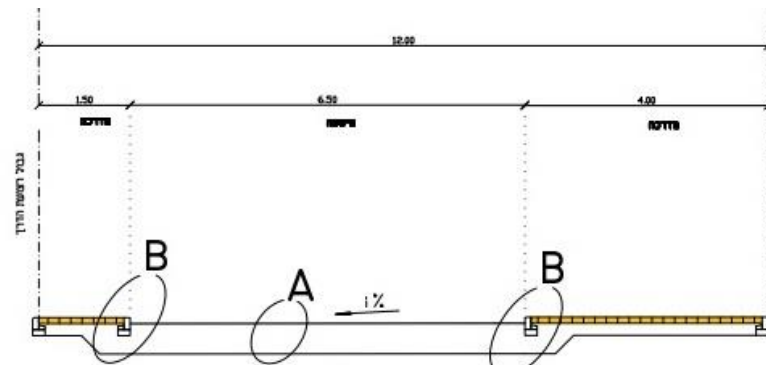




עבודות סלילה – כבישים חניות ודרכי עפר (דרכי גישה בתוך הפארק ומחוץ לו)



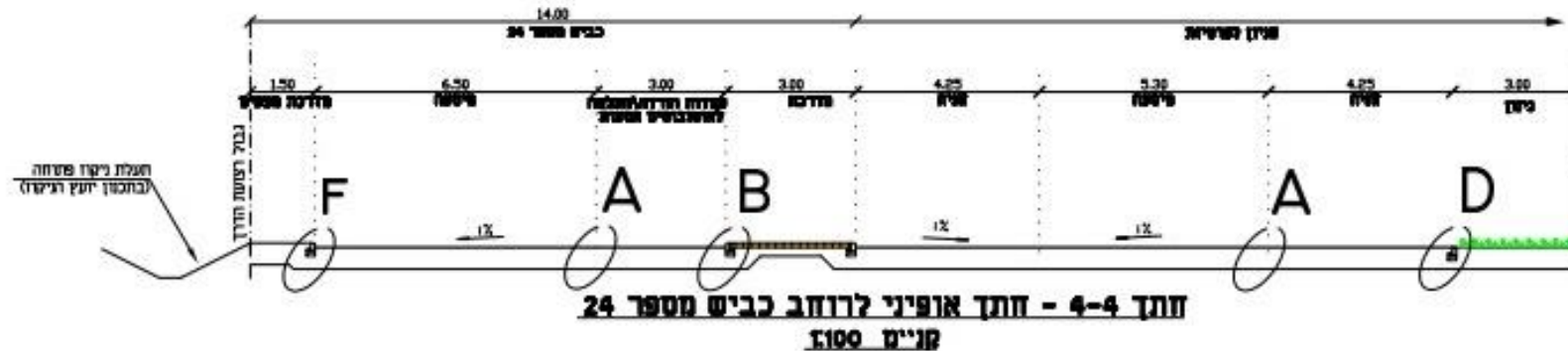
חתך 1-1 - חתך אופיני לרוחב כביש מספר 19 עם אי תנועה
קניימ 1:50



חתך 2-2 - חתך אופיני לרוחב כביש מספר 25
קניימ 1:50



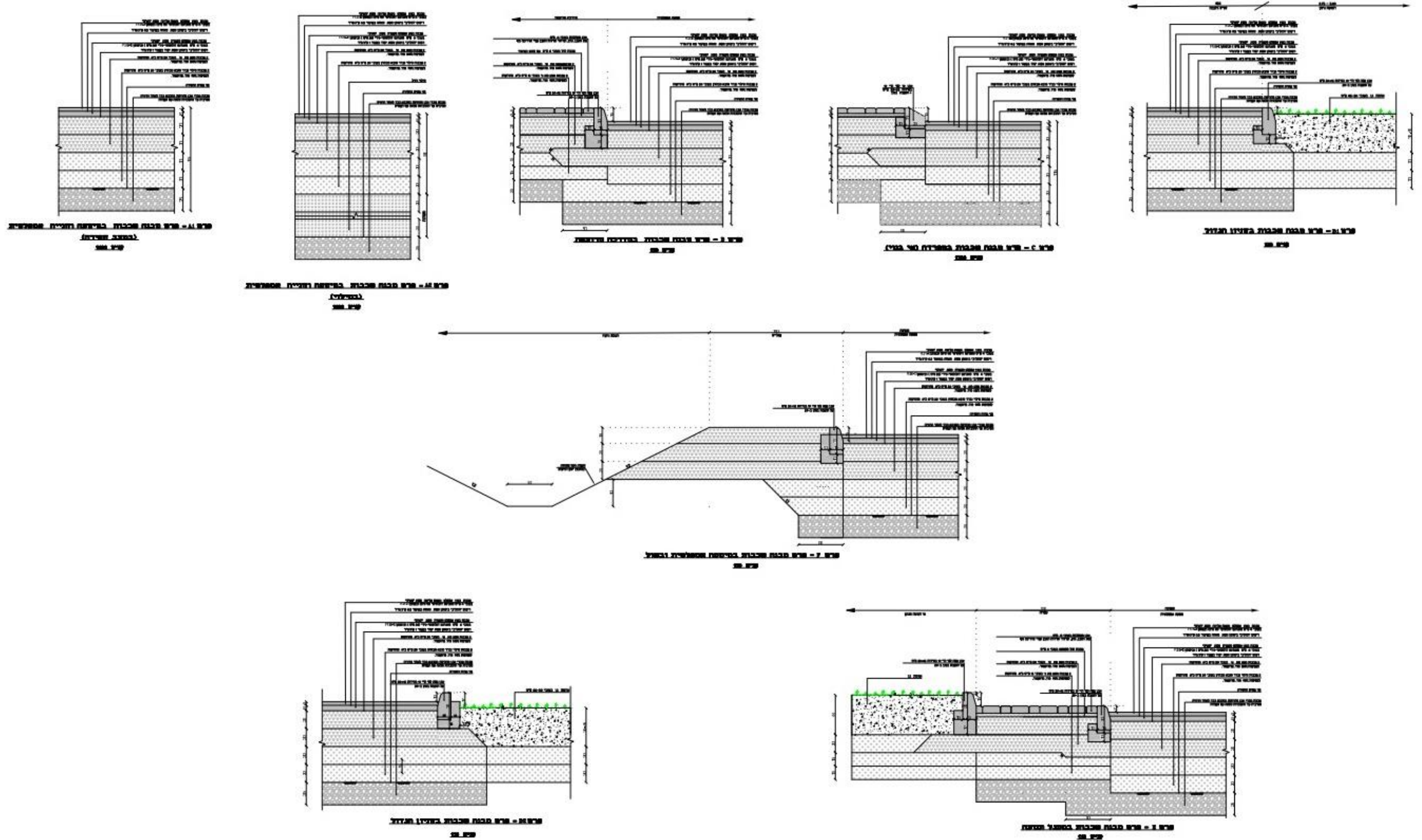
חתך 3-3 - חתך אופיני לרוחב מעגל תנועה
קניימ 1:100



חתך 4-4 - חתך אופיני לרוחב כביש מספר 24
קניימ 1:100

חתכים טיפוסיים לאורך דרכים

עבודות סלילה – כבישים חניות ודרכי עפר (דרכי גישה בתוך הפארק ומחוץ לו)



פרטי ביצוע – תקן מבנה על פי יועץ קרקע



שימור אכיות המקום



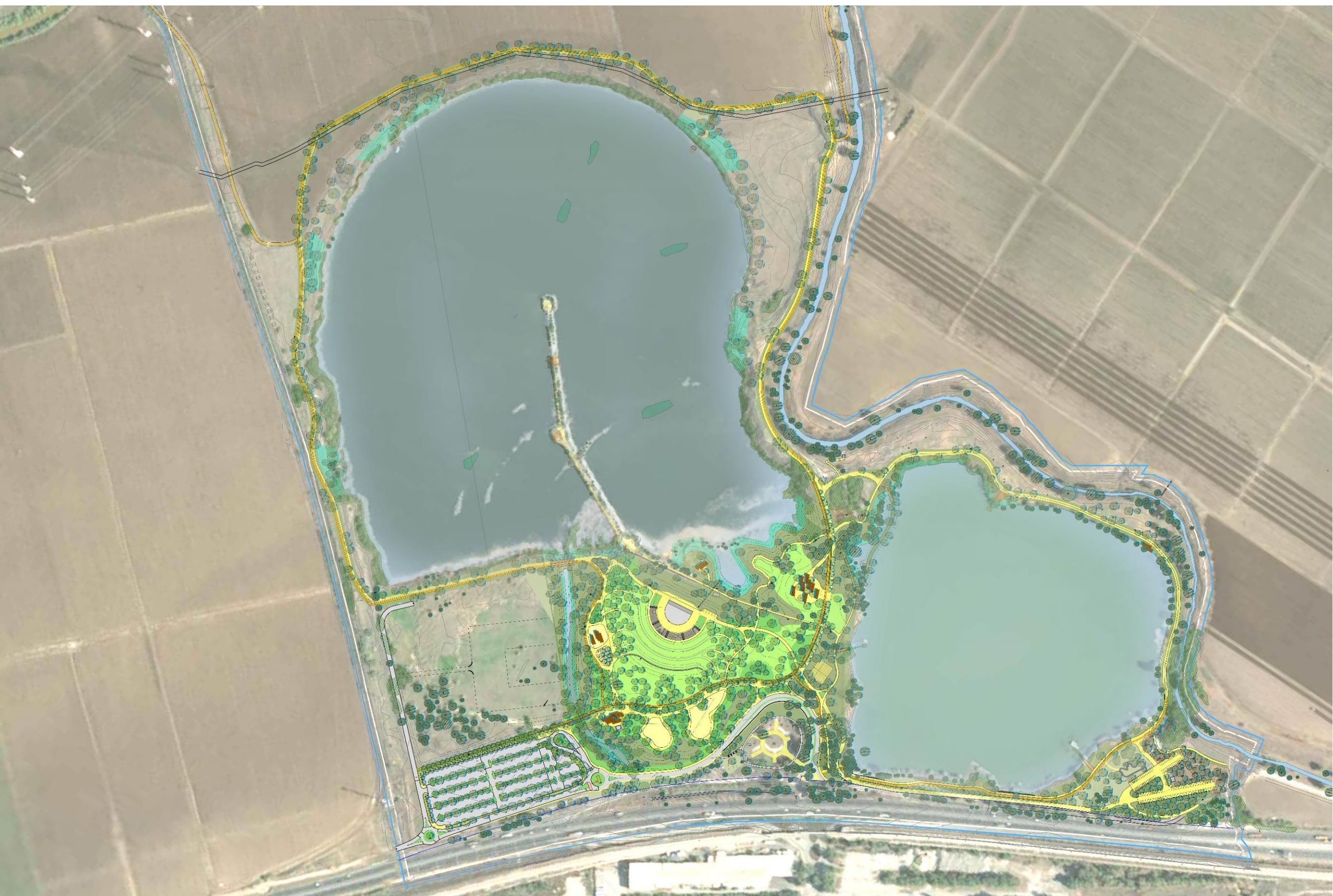
ריכוז שימושים אינטנסיביים באזורים מופרים בקרבת החניה הראשית



סכמות ראשוניות לתכנון | הצעה ראשונית לפיזור שימושים



- מקרא**
- חנייה
 - מקדים אינטנסיביים
 - מקדים אקסטנסיביים



תוכנית פיתוח – אזור מרכזי



תצפית ציפורים

"חוף"

תצפית

מתחם לפעילויות מתחלפות

מתחם עבודה WiFi

אמפי

FOOD TRUCKS

מתחם בינוי עתידי

מגרש כדורעף חולי

טיילת ראשית

כניסה ראשית השקרת אופניים

מתחם משחקים אתגרי

מיני גולף

גבעת הפסלים

אוטובוסים – תחנת הורד וסע

כביש כניסה

כניסה ראשית מעבר תחתי

חניה

תוכנית פיתוח – אזור מרכזי - הגדלה



מתקני כושר

מתחם לפעילויות מתחלפות

אמפי

מתחם עבודה WiFi

FOOD TRUCKS

מגרש כדורעף חולי

טיילת ראשית

כניסה ראשית השכרת אופניים

מתחם משחקים אתגרי

מיני גולף - ע"י אחרים

גבעת הפסלים

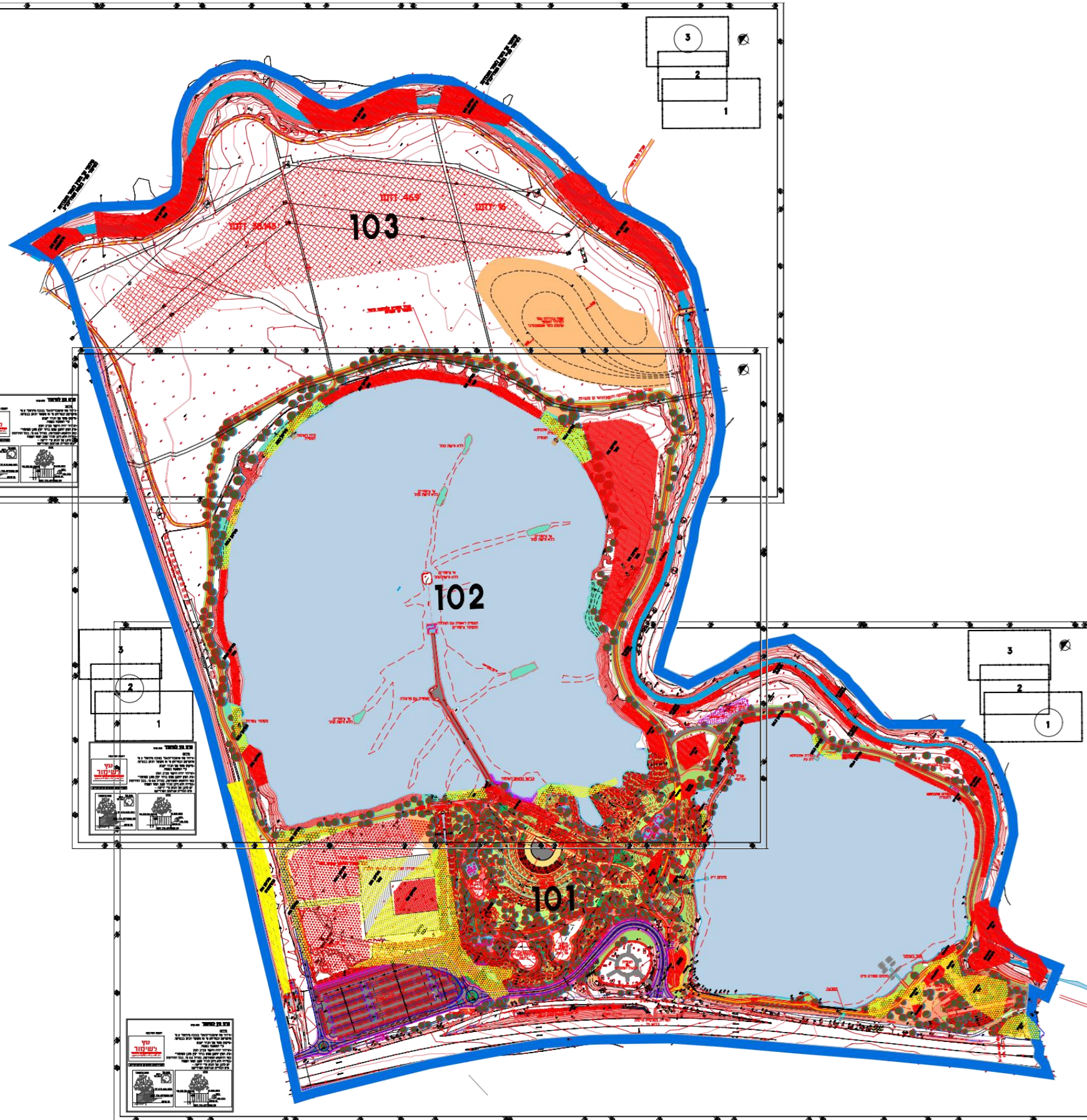
חניה

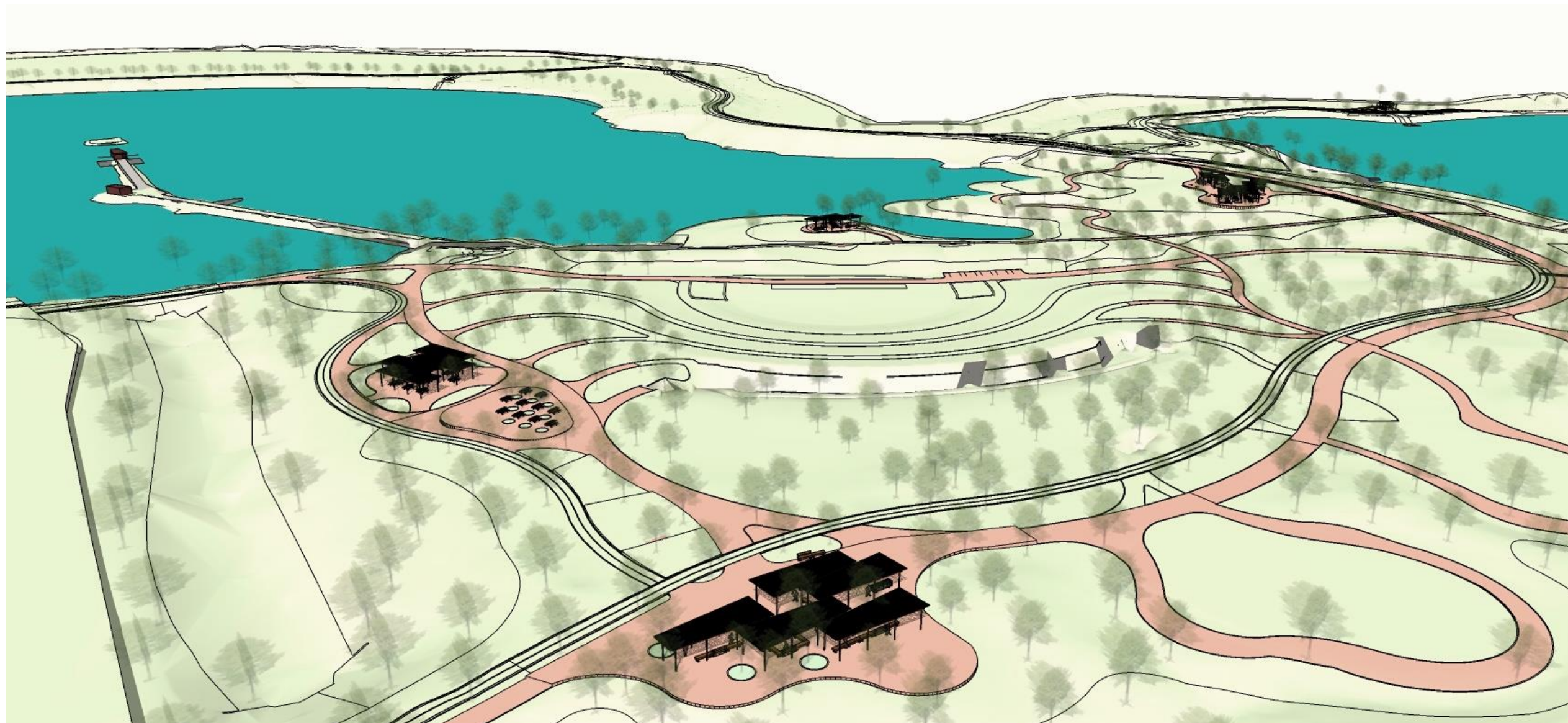
כביש כניסה

כניסה ראשית מעבר תחתי

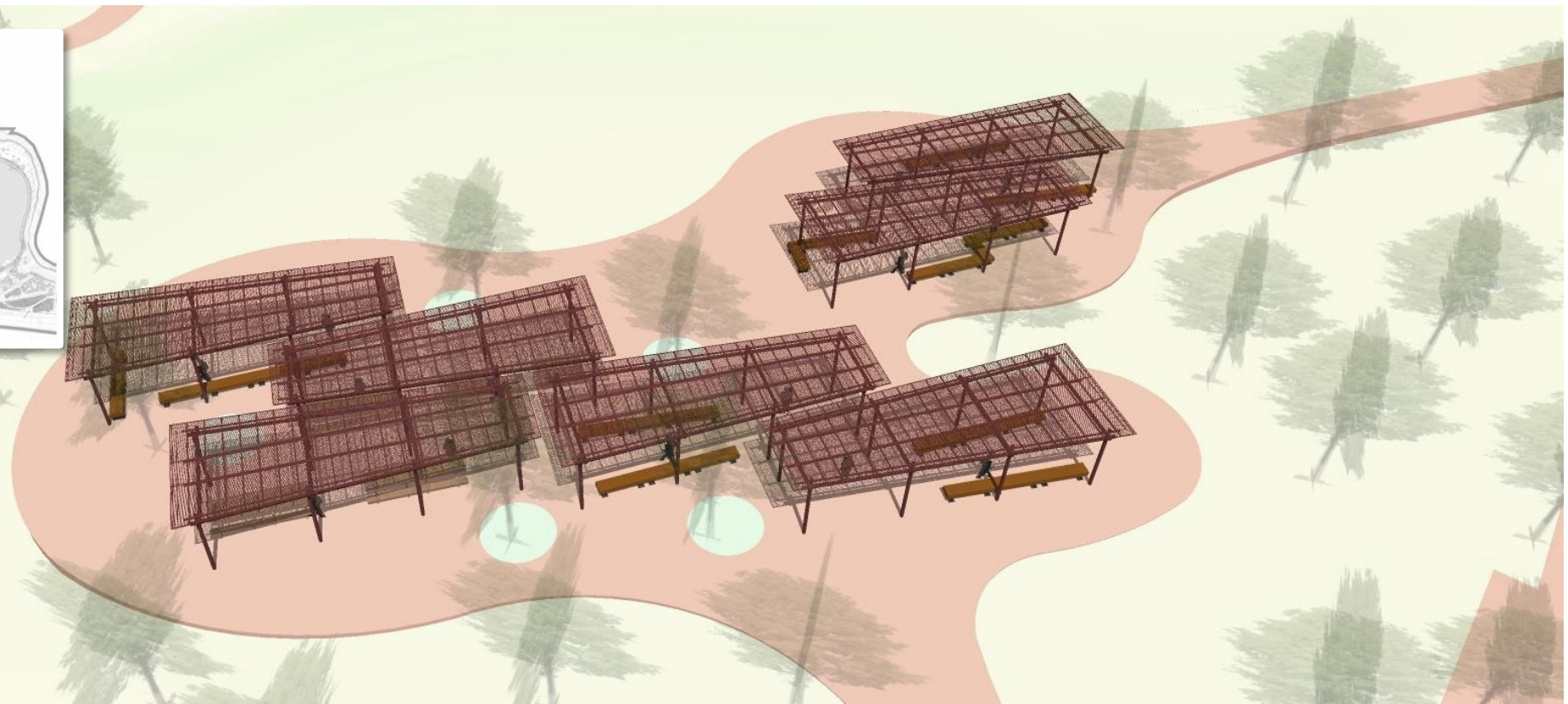
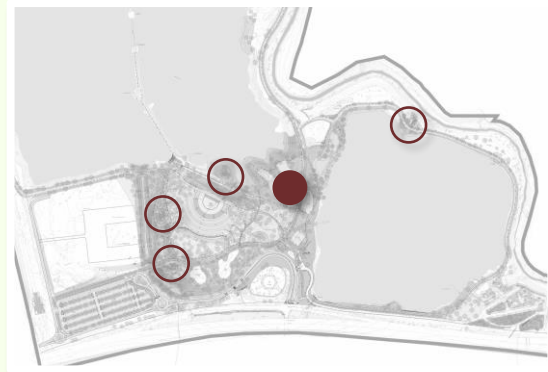
עבודות פיתוח – תכנית תיאום תשתיות מלאה





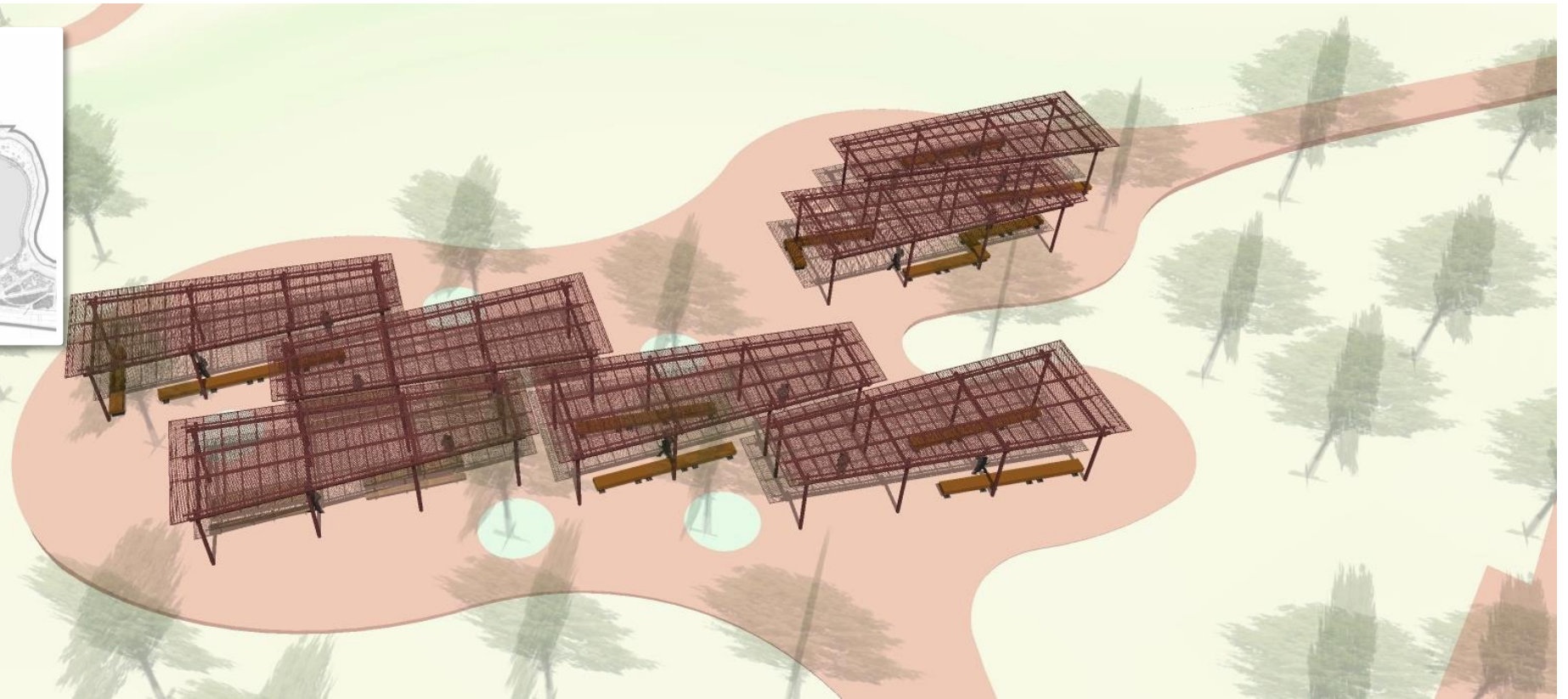
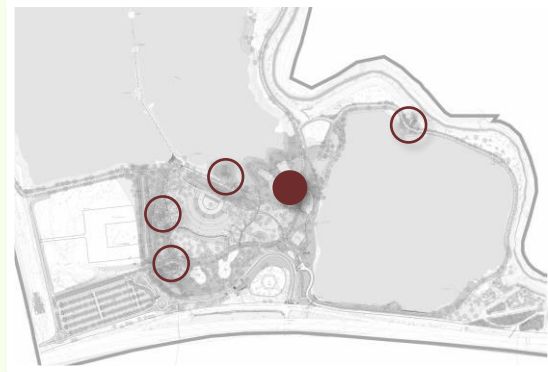






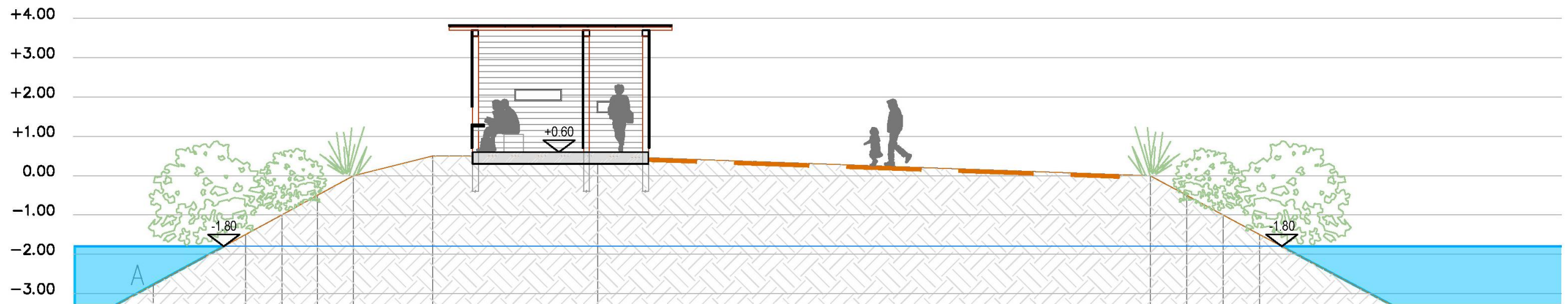
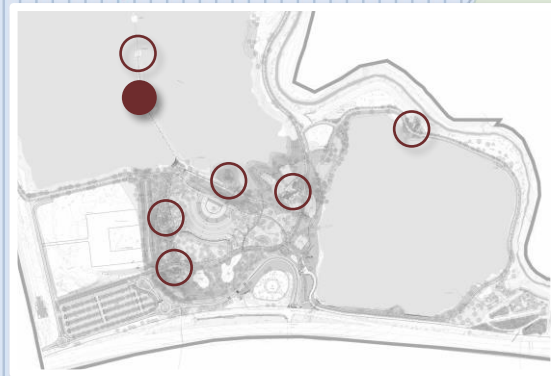


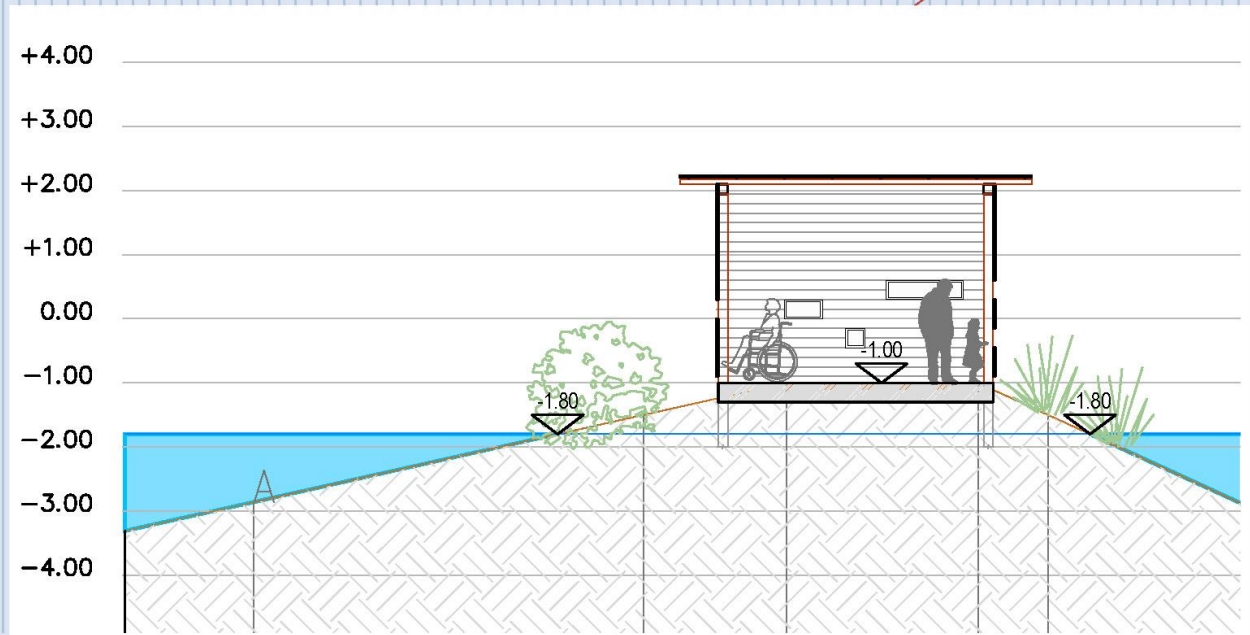
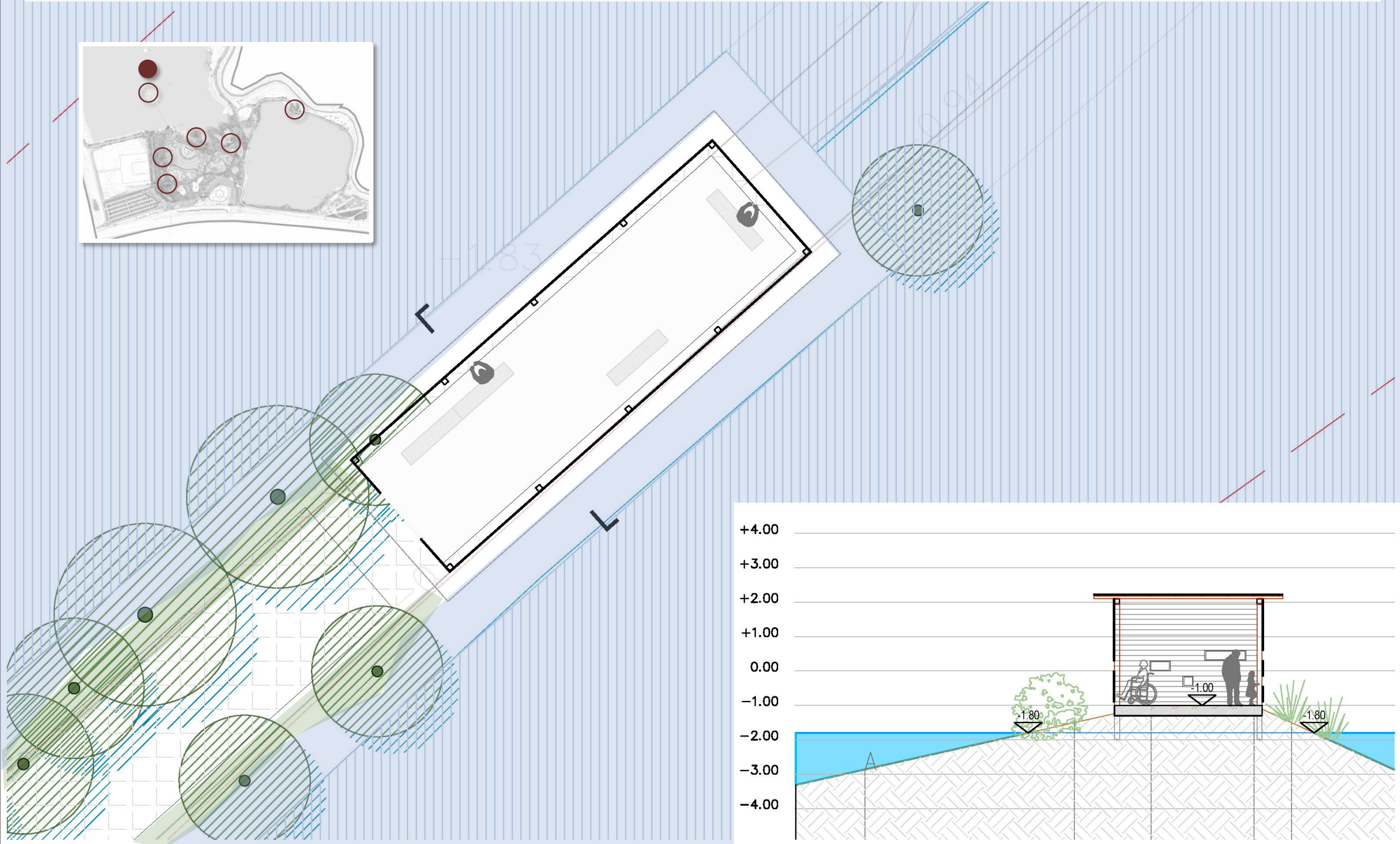












שלמה אהרונוסון אדריכלים
אדריכלות אדריכלות נוף ותכנון ערים

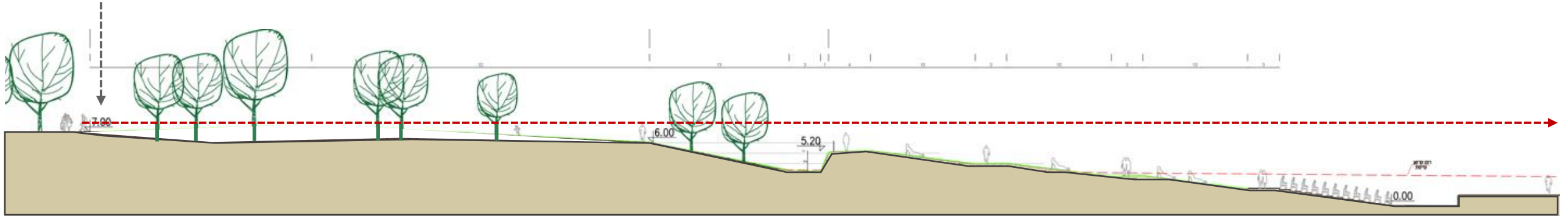
מבוא השער 4 עין כרם, תוד 3685 ירושלים מסוד: 91036
טלפון: 02-6419143 פקס: 02-6436825

קני"מ: 1:100 @ A3
תאריך: 24.08.22

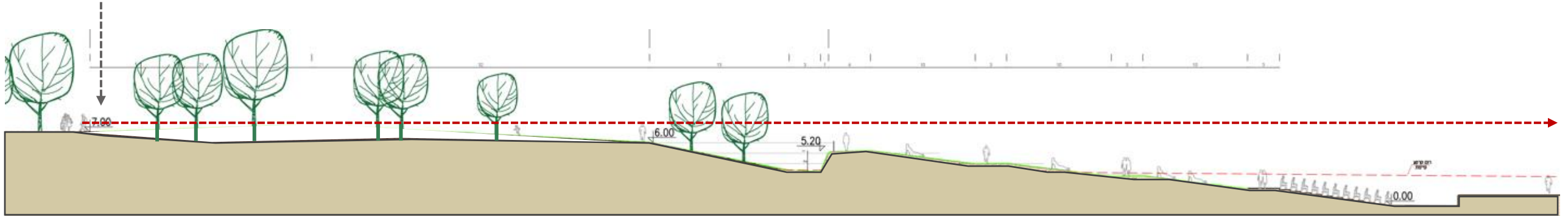


פארק אגמים נשר

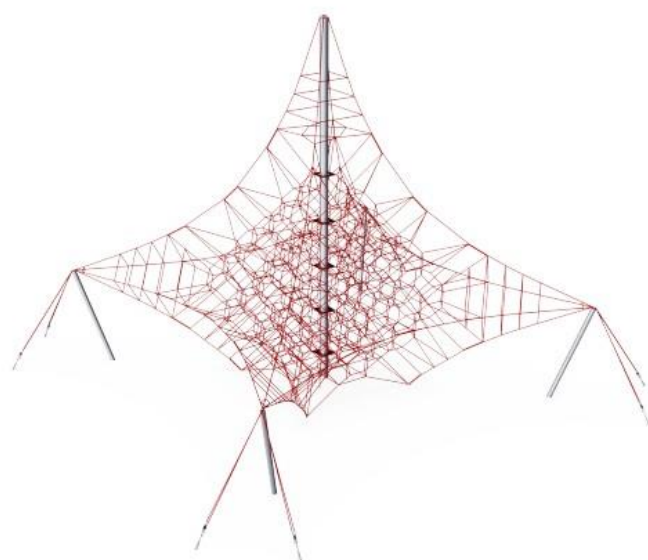
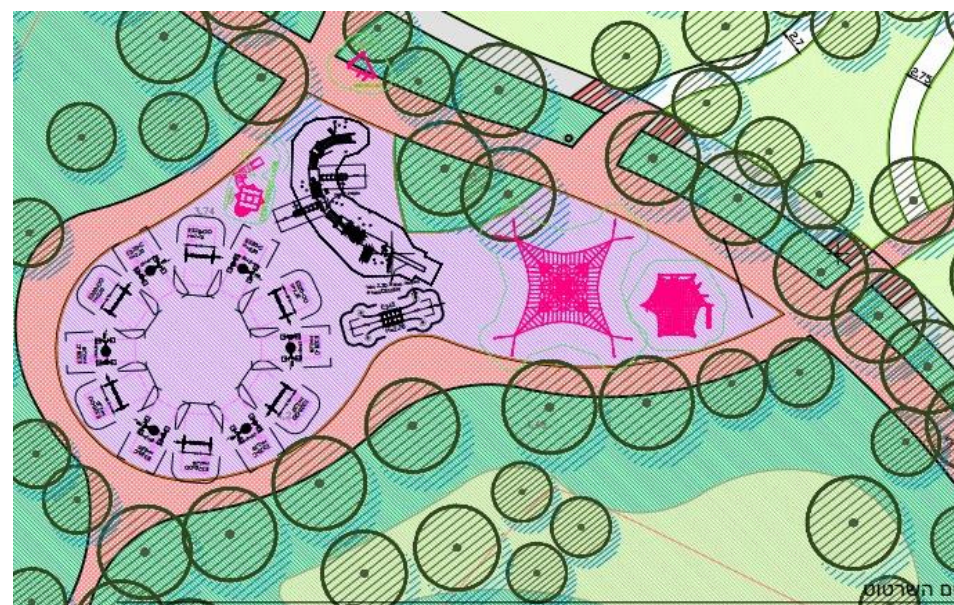
ציר הליכה מרכזי
קשר עין לאגם



ציר הליכה מרכזי
קשר עין לאגם









מגרש כדורעף חולי

נחל קישון

נקודת אתנחתא ותצפית

מתחם משחקים לילדים

מתחם פיקניק ומנגל

חניית מצעים

SEGEV |

- סוג הרהיטים :
- ספסלים עם ובלי משענת
- שולחנות סנדאות
- שולחנות בר לשיבה גבוהה
- פינות סלון/ זולה לשיבה נמוכה
- מושבים בודדים
- שולחנות פיקניק
- דלפק שירות/ השכרת אפניים



מערכת ישיבה למתחם סדנאות ומתחם האוכל

מערכת ישיבה ראם - 2,500 שח

מערכת ישיבה בר לשיבה גבוהה

מערכת ישיבה ראם בר - 3,600 שח



SEGEV |



ספסלים

ספסל ראם נגיש - 1,650 שח
ספסל ראם ללא משענת - 1,350 שח

SHAHAM ARICHA |



SEGEV |

פינות סלון/זולה לשיבה נמוכה

כיסא השענות פלורנטין - 2,400 שח
הדום פלורנטין - 960 שח

מושבים בודדים

הדום נהריה - 940 שח

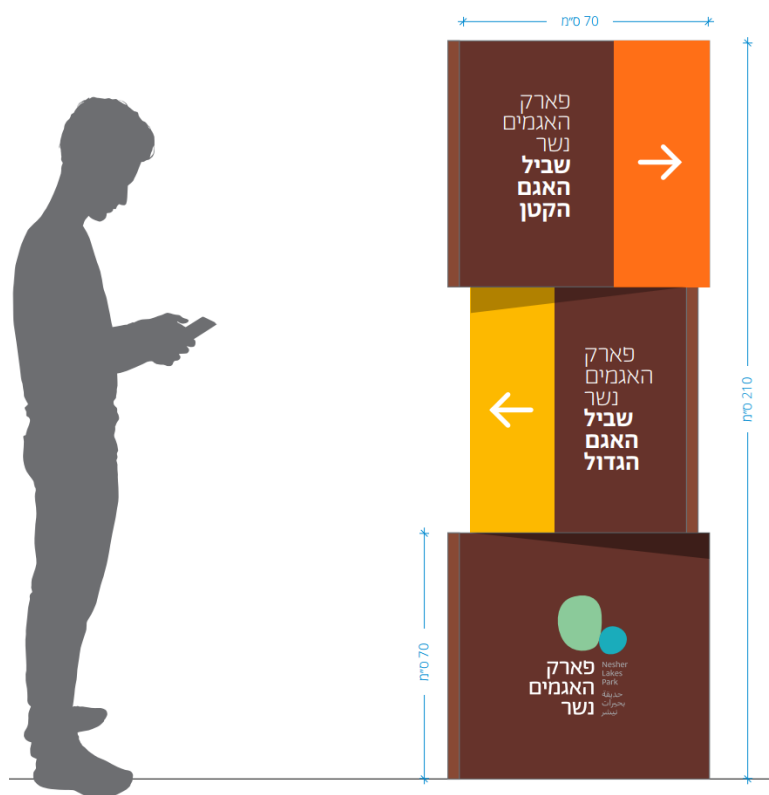


SEGEV |

שולחנות פיקניק

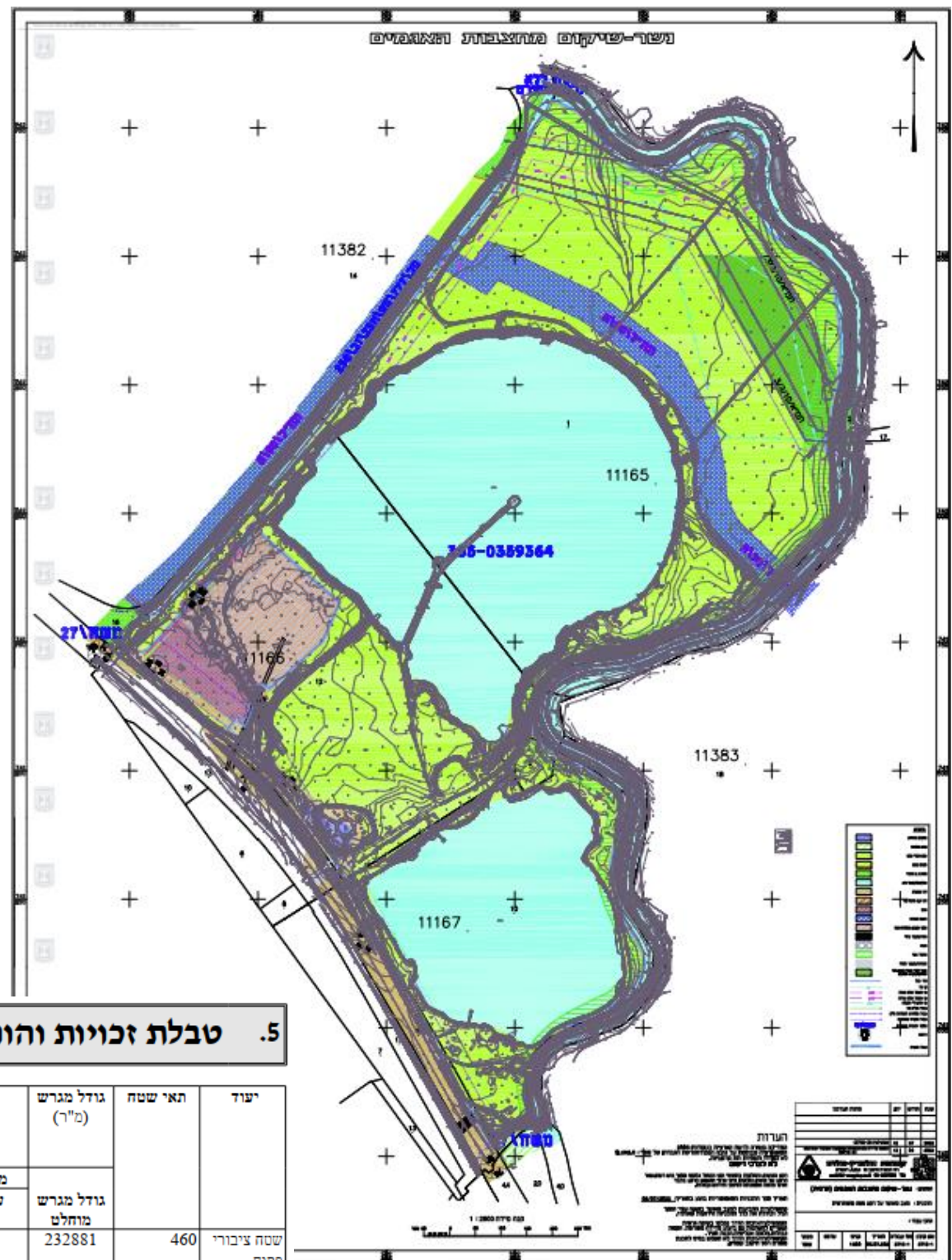
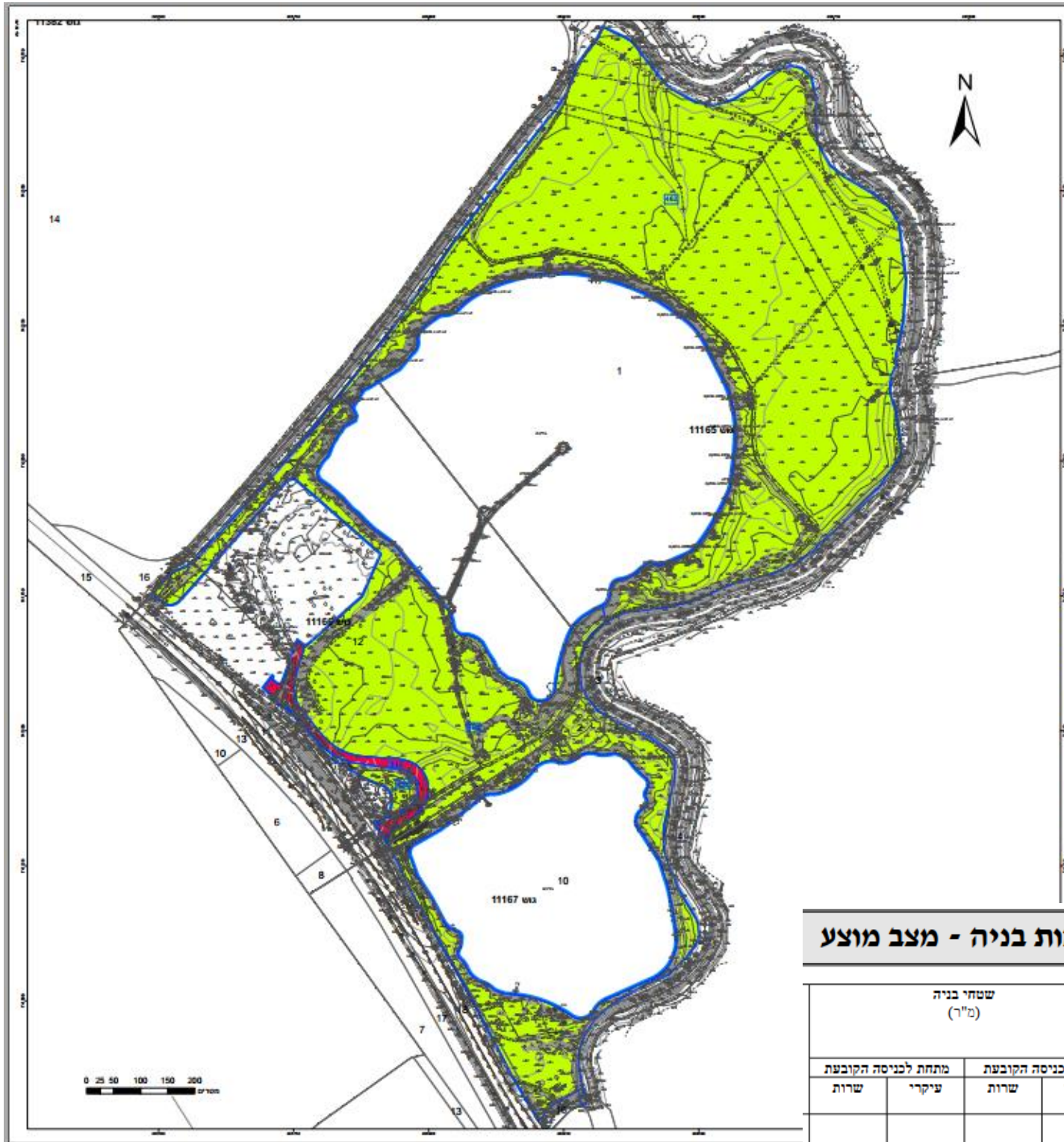
שולחן דגם קק"ל - 1,480 שח
שולחן דגם קק"ל נגיש - 2,130 שח





- שלטי אלומיניום 5 מ"מ
- צביעה בתנור RAL 8012
- אותיות בחריטה + צביעה
- קיבוע במערכת נסתרת
- לאלמנט בסוף עומק 40 ס"מ
- מעגון בקרקע

נעשה הליך שינוי תב"ע לצורך הצרחת כביש – לבקשת הרשות המקומית



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

יפוד	תאי שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)			
			מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת		
		גודל מגרש מוחלט	שירות	עיקרי	שירות	עיקרי
שטח ציבורי פתוח	460	232881				130
שטח ציבורי פתוח	462	448767				0
שטח ציבורי פתוח	499	6267				20

מצב מוצע

מצב מאושר

היתר הבניה – כל התנאים לקבלת היתר הושלמו

מס' דף: 2

מיום 25.1.2023
-אישור המשרד להגנת הסביבה לפי מכתבם מיום 5/01/2023.
דוח אקוסטי הבוחן את השפעה של האמפי על המגורים הקיימים והמאושרים באישור המשרד להגנת הסביבה.
ביצוע סקר אתרי פסולת עפ"י הנחיות המשרד להגנת הסביבה ואישורו, בהתאם לממצאים ייקבע אופן ומועד הטיפול בפסולת.

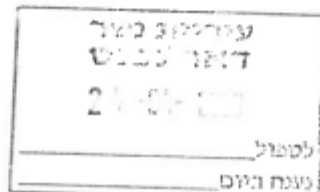
תנאים בהיתר:

- מילוי דרישות יועץ נגישות מיום 21/01/2023
- תנאי לתחילת עבודות הגשת תכנית לשטחי התארגנות ומחנות קבלן באישור מהנדס העיר.
- שטחי ההתארגנות ימוקמו ויפעלו בהתאם לעקרונות המופיעים בסעיף 6.8.5 איכות הסביבה
- מילוי דרישות פקיד היערות מיום 29/09/2022.
- מילוי דרישות מקורות מיום 02/02/23.
- מילוי דרישות רשות הטבע והגנים מיום 09/01/2023.
- ליווי אקולוג, אגרונום ופיקוח רטי"ג לפי סעיף (9) 6.26.
- מילוי דרישות משרד הבריאות, כבאות, חח"י, רת"א וכו'.
- תנאי להפעלת הפארק - השלמת דרך הגישה ומבני שירותים עפ"י דרישות משי הבריאות

.....
אין הודעה זו משמשת כהיתר בניה
.....

- 1) תוקף החלטה זו לשנתיים בלבד, לאחר מועד זה לא ניתן יהיה לקבל היתר מכוחה של החלטה זו.
- 2) לצורך השלמת הטיפול בהוצאת ההיתר, על עורך הבקשה למלא את הדרישות עפ"י ההחלטה ולהגישן באופן מקוון במערכת "רישוי זמין".
- 3) במקרה של סירוב לאישור הבקשה, הינך רשאי לערער לפי סעיף 152 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה (1965) תוך 30 יום מיום משלוח הודעה זו בפני ועדת ערר מחוז חיפה שד' פל-ים 2 ת.ד. 341 בנין בית אורן חיפה מיקוד 31002, טל' 04-8512345, פקס 04-8522111.
- 4) באם נדחתה התנגדותך לבקשה אשר אינה כוללת הקלה או שימוש חורג, זכותך לפנות לערכאה שיפוטית מוסמכת וזאת בתוך 30 יום מקבלת הודעה זו.
- 4) במקרה של סירוב לאישור הבקשה, הפיקדון יוחזר למבקש ההיתר תוך 30 יום, אלא אם במסגרת 30 יום יודיע המבקש כי בכוונתו לערער על ההחלטה.
- אם במסגרת 30 יום יגיש המבקש בקשה בכתב להעברת הפיקדון ששולם לבקשה חדשה, או אז הפיקדון יועבר על חשבון הבקשה החדשה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה
מורדות הכרמל



מס' דף: 1

תאריך: 02/04/2023
י"א ניסן תשפ"ג

ועדה מקומית לתכנון ובניה מורדות הכרמל

סעיף:
9



הנדון: תיק בנין: 250002014 בקשה: 20230462 גוש 11169 חלקה 38 מגרש 513

סוג בקשה: בקשה להיתר
מספר בקשה ברישוי זמין: 10000159495
כתובת הבניה: נשר
גושים חלקות: גוש: 11169 חלקה: 12 מגרש: 542; חלקה: 11 מגרש: 543 יעוד: דרך מאושרת;
גוש: 11166 חלקה: 12 מגרש: 542; חלקה: 11 מגרש: 543 יעוד: דרך מוצעת;
חלקה: 13 מגרש: 545 יעוד: דרך/או טיפול נופי;
חלקה: 11 מגרש: 541 יעוד: חניון;
חלקה: 14 מגרש: 921 יעוד: מסחר ומבנים ומוסדות ציבור;
חלקה: 15 מגרש: 104 יעוד: מתקנים הנדסיים;
חלקה: 16 מגרש: 412; חלקה: 12 מגרש: 450; חלקה: 2 מגרש: 451;
חלקה: 3 מגרש: 459 יעוד: נחלתעלה/מאגר מים;
גוש: 11167 חלקה: 18 מגרש: 403; חלקה: 10 מגרש: 452, 460, 461, 462 יעוד: שטח ציבורי פתוח

מהות הבקשה:

הקמת פארק ציבורי כולל: עבודות פיתוח נוף, אמפיטיאטרון פתוח, מתקני משחק, מתקני כושר, גינת כלבים, חניות, שבילי הליכה ואופניים, ריהוט גן, תאורה, מסתורי צמרות, גישה לתח"צ, מזחיס, הצללות ואזור ירידי אוכל.

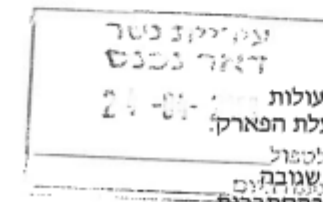
החלטות ועדה מקומית (מליאה) בישיבה: 2023003 בתאריך: 29/03/2023

לאשר תכנית פיתוח הפארק, בתנאי שיבוטלו מגרש החניה ודוכני האוכל המוצעים בשצ"פ, ובתנאים הבאים:

תנאים להוצאת היתר בניה:

- אישורים לבקרת תכנון:

- אישור רשות התעופה האזרחית ומשרד הביטחון.
- אישור נתיבי ישראל למחלפון על כביש 75.
- אישור משרד הבריאות.
- אישור רשות הכבאות.
- אישור חברת החשמל לחדר טרפו.
- תיאום עם רשות נחל קישון.
- מילוי תנאי רטי"ג (נטיעות, תאורה).
- מילוי דרישות רשות הניקוז מיום 25/01/2023:
- יש לצרף את הדו"ח ההידרולוגי כמסמך נלווה להיתר ולהגדיר את עיקרי הפעולות הנדרשות לביצוע, כמפורט בסעיף הבא, כתנאים מחייבים בהיתר וכתנאי להפעלת הפארק:
- בהתאם לדוח ההידרולוגי שהוגש יש לבצע את הפעולות הבאות:
- 1) הגבהה נקודתית של הסוללה לאורך נחל הקישון בדרום – מזרח הפארק כך שגובה הסוללה המינימלי יעמוד על 5.5 מ' מעל פני הים, ובכך תספק הגנה מאירועים בהסתברות של עד 1:10 שנים.
- 2) יש להתקין שסתומי אל חזור במוצאי תעלות הניקוז משטח בפארק לכיוון האגמים.
- 3) יש להקים אמצעי חסימה במוצא תעלה יג-10 בהתאם להוראות נספח הניקוז של תכנית כלל נשר.
- 4) שמירה על מפלסי הפיתוח הבאים עבור תשתיות רגישות- בהתאם לתרשים במכתב



1. יש לעבור וללמוד את מלוא תכולת עבודת הפיתוח ולהבין את תכנית תיאום התשתיות ולבצע בכפוף לשילוב התשתיות בכל הפארק
2. יש להקפיד על ביצוע על פי התכניות שתואמו עם רשות הגז – "מרימון" – יש קו גז "חי" שנמצא בסמוך ויש לבצע חציות בכפוף לפרטים שאושר
3. יש לבצע חיבור מלא של השירותים הטחמיים ושל מבני המנהלת לכלל התשתיות
4. לאשר את כל חומרי הגמר (ריצופים, ריהוט, מתקני משחק וכו') בזמן סביר – אל מול זמני אספקה.
5. יש לבצע סיור מקדים לפני תחילת העבודות חישוף ושימור כדי להבין את אופן הטיפול בשטח ולקבל דגשים מהמתכנן
6. יש לאשר הקמת מבני מנהלת ותאי שיחות בפארק (טחמיים) לרבות הוצאת היתר וביצוע
7. יש לדאוג לאישורים לפני ביצוע קידוחים אופקיים מתחת לכביש 75 ועבודה ליד תשתיות קיימות
8. יש לעבוד בצורה רציפה מול משרדי התכנון השונים בכל נושא שקשור לקידום הביצוע וקבלת אישורים מקדימים.
9. יש לתכלל את נושא פשט ההצפה וללמוד את הנספח ההידרולוגי – נושא זה משפיע מאוד על שלביות הביצוע ולוחות הזמנים

הערות והארות מנהל הפרוייקט

1. יכולים להגיש הצעתם למכרז קבלנים רשומים בפנקס הקבלנים בסיווג 200 ג' 5, הרשומים והמוכרים לעבודות ממשלתיות על ידי מנהלת קבלנים מוכרים שבמסגרת הועדה הבין משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות ממשלתיות לקבלנים.
2. על הקבלנים לקרוא היטב את חומר המכרז לרבות דרישות מילוי תנאי המכרז ותנאי הסף.
3. לתשומת לב המציעים, עפ"י נהלי הקרן לשיקום מחצבות במכרז קיימת זכות סירוב ראשון לבעל המחצבה- עניין זה מוגדר בצורה מפורטת בחומר המכרז.
4. כחלק מדרישות המכרז על המציעים להכין תרשים גנט בהתאם לאבני הדרך שבנספח י' בחומר המכרז.
5. לוחות הזמנים אינם המלצה אלא חובה חוזית- על הקבלנים לקחת בחשבון הצעתם את התקורות והמשאבים הנדרשים על מנת לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו (30 חודשים קלנדריים).
6. על המציעים לתמחר סעיפים דומים בכתב הכמויות במחירים זהים, מובהר, כי ככל ומציע יתמחר את אותו הסעיף במחירים שונים במבנים השונים – יעודכן מחיר אותו הסעיף לפי המחיר הנמוך ביותר באופן גורף והמזמין יראה במחיר זה כמחיר הצעתו של המציע.

7. הקבלן הזוכה יידרש להעסיק במהלך ביצוע הפרויקט אנשי צוות כמפורט בפרק י' סע' מס' 57 בחומר המכרז לרבות צוות בקרת איכות כאמור.

8. לאור מגוון סוגי וגדלי העצים לכריתה בפרויקט נקבע מחיר אחיד לביצוע הכריתה (20 ש"ח) – מחיר זה הינו מחיר "קבוע" שלא ניתן לשנותו- ככל ויוצע מחיר אחר ו/או לא יוצע מחיר כלל- ייקבע המחיר לפי 20 ש"ח ליח' - סעיף כריתת העצים בכתב הכמויות- 51.01.0031

9. סעיף כריתת העצים כולל גם את הטיפול הנדרש בקבלת רישיון כריתה וכל הנדרש לביצוע העבודות כנדרש- עקירת גדמי העצים ופינויים כלולה במחיר היחידה של סעיפי ה"חישוף".

10. יש לקחת בחשבון את נושא תכנון המנהלת וקידום היתר הבניה עבור מנהלת האתר ותאי השירותים (בית שימוש) שבאחריות הקבלנים כחלק ממחירי היחידה.

11. יש לקחת בחשבון גם את נושא תיאום ביצוע הקידוח האופקי אל מול כלל הגורמים כולל נת"י

