

## מכרז לשיקום מחצבת האגמים נשר מס' 314/2024

1. הקרן לשיקום מחצבות ועיריית נשר, מזמינות בזה הצעות לביצוע עבודות לשיקום מחצבת האגמים נשר, בתחום השיפוט של עיריית נשר (להלן - "המחצבה").
2. במסגרת עבודות השיקום יוקם פארק לרווחת הציבור.
3. עבודות השיקום תמומנה בחלקן על ידי הקרן ובחלקן האחר על ידי עיריית נשר (להלן - "הרשות"). הקרן והרשות שתינה יחד תיקראנה להלן - "המזמין". פירוט חלקה של הקרן במימון העבודות, מפורט במסמכי המכרז.
4. זכות סירוב ראשון לבעל המחצבה על פי דין
  - 4.1. מודגש כי, למפעיל המחצבה, עומדת זכות-סירוב-ראשון לביצוע הפרויקט, בתנאים הקבועים במכרז זה ובמחיר ההצעה הזוכה, ובלבד שהודיע לקרן בכתב, על מימוש זכותו זו, בתוך 60 (שישים) ימים, מיום קבלת הודעת הקרן על בחירת הצעה זוכה ועל תוכנה של ההצעה, וזאת בהתאם ובכפוף לזכויותיו של מפעיל המחצבה על פי דין.
  - 4.2. בחר מפעיל המחצבה לממש את זכותו לסירוב ראשון – יחתום על החוזה הכלול במכרז זה על נספחיו; בעל זכות הסירוב יבצע את העבודות מושא מכרז זה באמצעות קבלן העומד בכל תנאי הסף במכרז זה, לאחר שאותו הקבלן אושר על ידי המזמין ויחולו על ביצוע העבודות כל תנאי מכרז זה על נספחיו.
  - 4.3. בחר מפעיל המחצבה לממש את זכות הסירוב הראשון - יהיה המציע הזוכה, זכאי לתשלום של 0.5% ממחיר הסעיפים הממומנים על ידי הקרן בלבד כמפורט בנספח ז' למכרז זה, כפי שאושרו על ידי ועדת המכרזים. תשלום זה הינו השתתפות קבועה ומוסכמת מראש, בכל הוצאותיו של המציע הזוכה בקשר עם השתתפותו במכרז. למעט תשלום זה, לא יהיה המציע הזוכה זכאי לתשלום ו/או החזר ו/או פיצוי כלשהו ובעצם הגשת הצעתו במכרז זה ורואים אותו כמי שוויתר על כל טענה ו/או תביעה בגין מימוש זכות הסירוב הראשון.
5. מסמכי המכרז מפורסמים באתר האינטרנט של הקרן בכתובת: [www.kasham.org.il](http://www.kasham.org.il)

תחת החלונית "מכרזים".
6. סיור מציעים לא יתקיים ואת כל החומר ניתן להוריד באתר האינטרנט הנ"ל.
7. המציעים יוכלו להתרשם ממתחם השיקום בקישור המצורף:  
<https://up.intertown.co.il/nsr/public>
8. תנאי סף להשתתפות במכרז
  - 8.1. **חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז.**
  - 8.2. ההצעה תוגש ע"י אדם שהוא אזרח או תושב קבוע בישראל או ע"י תאגיד רשום כדין בישראל. לא ניתן להגיש הצעה המשותפת לשני מציעים או יותר או הצעה של שותפות שאינה רשומה.
  - 8.3. צירוף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק ישראלי, או ערבות מחברת ביטוח ישראלית המורשית לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 בסך של 2,000,000 ₪ אשר ניתנה לבקשתו של המציע עצמו ומחשבונו הבנק שלו. יודגש כי, ערבות שנוסחה יחרוג מהנוסח המצורף – תיפסל.
  - 8.4. קיומם של אישורים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976 - (אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות).
  - 8.5. המציע הינו קבלן-רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 והוא בעל סיווג: ענף 200 בסיווג ג-5 לפחות. כמו כן, המציע עומד בדרישות הוראות התקנות, הצווים והכללים שעל פי החוק האמור.

- 8.6 המציע רשום ב"מאגר הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות" (להלן – "מאגר הקבלנים המוכרים"), המנוהל על ידי הוועדה הבין-משרדית לקביעת מסירת עבודות לקבלנים ורישומם במאגר תקף ועדכני למועד הקובע.
- 8.7 המציע ביצע והשלים, במהלך 48 החודשים שקדמו למועד הקובע, לפחות 2 פרויקטים שבכל אחד מהם, לפחות 50% מההיקף הכספי של התמורה בו, שולם למציע בעבור ביצוע עבודות עפר, תשתית ופיתוח כהגדרתן במכרז, וההיקף הכספי הכולל של כל פרויקט עמד על סך של 35,000,000 ₪ לפחות. לחילופין, פרויקט אחד העונה לדרישה האמורה, שההיקף הכספי הכולל שלו עמד על סך של 45,000,000 ₪ לפחות. להוכחת עמידתו בתנאי זה, ישלים המציע את כל הפרטים הנדרשים בטופס הגשת הצעתו נספח ג' למכרז זה. לעניין הניסיון הנדרש בסעיף זה, רשאי המציע להציג עבודה שביצע כקבלן משנה, ובלבד שהיקף העבודה כפי שבוצעה על ידו ומאפייניה תואמים את דרישות הסעיף.
- 8.8 ככל שהמציע הינו תאגיד, בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2021 ו-2022, לא קיימת הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל. בנוסף, הנתונים הכספיים הכלולים במאזן בוחן לשנת 2023 אינם מעלים חשש, לדעתה של ועדת המכרזים, לחוסר איתנות פיננסית, ולא ניתן כנגדו צו פירוק זמני או קבוע. ככל שהמציע הינו יחיד - הוא אינו מוכרז כפושט רגל ולא הוגשה בקשה לפתוח בהליכי פשיטת רגל כנגדו.
- 8.9 המציע הגיש את הצעת המחיר שלו במעטפה סגורה ונפרדת, בהתאם לדרישות המפורטות במכרז.
9. מודגש כי, אין באמור במודעה זו כדי לשנות מהפירוט בקובץ מסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או שוני בין הודעה זו ובין מסמכי המכרז, מסמכי המכרז הם המחייבים.
10. הבהרות ופרטים נוספים בקשר עם מכרז זה ניתן לקבל בדואר אלקטרוני [alon@alonhandasa.net](mailto:alon@alonhandasa.net). פניות תתקבלנה בכתב בלבד עד ליום 25.7.24 בשעה 12:00 בלבד.
11. את ההצעות יש להכניס לתוך תיבת המכרזים של הקרן, הנמצאת במשרדי הקרן בקריית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, מגדל היובל, קומה 25, תל אביב, עד ולא יאוחר מיום 21.8.24 בשעה 12:00 בצהריים.
12. המודעה מנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחיות בלבד, והיא מופנית לנשים ולגברים כאחד.