

רשות הטבע והגנים הלאומיים
היתר לביצוע פעולות בשמורות טבע וגנים לאומיים

תאריך: 31/1/2024

מס' היתר: מ/008/2024

היתר לביצוע פעולות בשמורת טבע וגנים לאומיים

בהתאם לסמכותה לפי סעיף 30 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח 1998, מתירה בזו הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן: "הרשות") את ביצוע פעולות הכלולות בהיתר זה ובכפוף לתנאים כמפורט להלן:

הקרן לשיקום מחצבות, דרך מנחם בגין 125 תל אביב טלפון 073-3429538 דוא"ל office@kesham.org.il

ההיתר ניתן ל:
הקרן לשיקום
מחצבות

גן לאומי מגדל אפק – צדק

מקום ביצוע
הפעולה
שם השמורה/גן

31/12/2024

תוקף ההיתר

הכשרת שבילים והקמת מצפורים שלב ב
העבודות בפרוייקט הן על פי מפת שבילים מצורפת לשלב ב {וללא ביצוע של שביל מספר 5}
רוחב השבילים 2.40 או 3.0 מטרים, כולל אבני השפה, לפי תכנית מצורפת.

סוג
הפעולה/העבודה

שונות	פיתוח	תשתיות	ממשק	מחקרים וסקרים	חפירה ארכיאולוגית
	V				

קטגוריה

כחלק מפיתוח האתר יוכשרו שבילים של שלב ב המתחברים לשבילי הטיילת ולשבילים ומצפורים שלב א, לפי מפה מצורפת.

רקע

הפעולות המותרות והתנאים המקצועיים:

- העבודה תבצע בהתאם לתוכניות המאושרות בלבד, טרם תחילת העבודה יתבצע סיור כניסה לעבודה מטעם רט"ג יחד עם הפיקוח מטעם המזמין
 - " הקרן לשיקום מחצבות" והקבלן הזוכה, וכן יתקיים סיור מסירה בסיום העבודה עם פיקוח רט"ג.
- הגן הלאומי פתוח לביקור מבקרים בשעות הביקור המפורסמות באתר הרשות לפי שעון חורף – קיץ, העבודות יבוצעו בשעות היום בלבד בין השעות 6:00 בבוקר – 18:00 בשעון קיץ, ובין השעות 6:00 בבוקר לשעה 17:00 בערב שעון חורף. יש לנוע בזהירות בתנועה עם ציוד עבודות עפר במקום ועם כלי עבודה בלבד ולהקפיד על שמירה על כניסה ויציאה באזורים המאושרים בלבד.
- העבודות יתבצעו רק בתוך קווי הדיקור המאושרים לביצוע מתוך תכנית עבודות עפר, וללא יציאות כלים לשטחים טבעיים של הגן. וזאת תוך שמירה והקפדה על הגידור והשילוט שיוצב ע"י הקבלן בכול זמן הביצוע.
- מקבל ההיתר יפעל בהתאם להנחיות המקצועיות של הגורם המקצועי מטעם הרשות אורי קייזר נייד 053-7762057 לרבות הנחיות שיינתנו בנוסף להנחיות בהיתר זה. ככל שקיימת מחלוקת לאופן יישום ההנחיות

תנאי ההיתר

רשות הטבע והגנים הלאומיים
היתר לביצוע פעולות בשמורות טבע וגנים לאומיים

תאריך: 31/1/2024

מס' היתר: מ/008/2024

- בין הגורם המקצועי ברשות לבין מנהל הפרויקט מטעם מקבל היתר, יש להפסיק את העבודות על פי היתר זה עד לברור הנושא על ידי הצדדים. אין בהנחיות הגורם המקצועי מטעם הרשות כדי להסיר אחריות ממקבל היתר.
5. יש לוודא מראש כי בתחום העבודות הקבלן ימנע כניסת מבקרים על ידי שילוט וגידור. כמו כן, בשאר חלקי הגן יש מטיילים רבים ויש לוודא את בטיחותם בזמן ביצוע העבודות. תיאום השילוט והגידור יעשה ע"י המזמין והקבלן מראש מול רט"ג.
 6. חומר החישוף במקומות הנדרשים לחישוף עד 40 ס"מ מהקרקע ישמר בערמות מסומנות לשיקום שטח השבילים ויפוזר ע"י הקבלן בסיום העבודה.
 7. העבודה בשטח הקמת מסלעה בתחום נחל שילה לטובת שיקום המדרון במקום תבוצע בתיאום ובהנחיות מראש מטעם רט"ג טרם הכניסה לשטח ויבצע שיקום בסיום העבודה במקום.
 8. נטיעת עצים תבוצע בהתאם לתכנית הנטיעות שאושרה, למעט בשביל מ"ס 5.
 9. חניון ההתארגנות יהיה בסמוך למתחם המחצבה הדרומית "האמפי" בהתאם לגידור וסימון השטח שיבוצע ע"י הקבלן בהנחיית מנהל הגן הלאומי מגדל צדק. ובנוסף יכלול שילוט בהתאם להנחיות הפיקוח ונהלי הבטיחות באתר עבודה ע"פי חוק.
 10. אסורה הבערת אש בכל שטחי הגן הלאומי, בעבודות של ריתוך או חיתוך או כול פעולה טכנית בשטח הדורשת אמצעי מיגון וכיבוי מראש, יש להצטייד עם מטפים ומחבטים וציוד כיבוי אש תקני באחריות הקבלן המבצע.
 11. אין לפגוע בערכי טבע מוגנים חי, צומח, דומם.
 12. שטח הגן הלאומי מוכרז כאתר עתיקות, יש לתאם את העבודה מראש מול רשות העתיקות באחריות הקבלן המבצע, ויש לפעול ע"פי הנחיות הפיקוח בשטח.
 13. על הקבלן להציב פחי אשפה תקינים ולדאוג לפינויים לאתר פסולת מאושר, בתדירות הנדרשת בשטח החניון כלים והתארגנות שיסומן ויתוחם.
 14. יש להציב מעצרות לשמנים ודלקים למניעת פגיעה בערכי הטבע של הגן הלאומי.
 15. בשטח ההתארגנות של חניון הכלים שיסומן ויתוחם.
 16. אין לינה של פועלים בשטחי הגן הלאומי בכול ימות השבוע לרבות בחניון הכלים.
 17. אסורה הבאת בעלי חיים וחיות בית לשטח גן הלאומי.
 18. האתר הינו אתר ביצוע עבודות ואסורה הבאת אנשים שאינם מורשים למקום.
 19. לפי הצורך – הפנייה לנספח תכנון וכו' שמהווים חלק מתנאי היתר.
 20. העבודות תבוצענה בכפוף לתנאים המפורטים בהיתר זה.

רשות הטבע והגנים הלאומיים
היתר לביצוע פעולות בשמורות טבע וגנים לאומיים

תאריך: 31/1/2024

מס' היתר: מ/008/2024

21. כל פעולה אשר אינה מפורטת בהיתר זה, אסורה לביצוע.

a. מקבל ההיתר ידאג לבצע את העבודות בהתאם לכל דין, לרבות ובכפוף לקבלת כל אישור ו/או היתר ו/או הנחיה מקצועית הנדרשת, לפי העניין ובהתאם לכל דין.

22. מקבל ההיתר יפעל בהתאם להנחיות המקצועיות של הגורם המקצועי מטעם הרשות מר אורי קייזר, לרבות הנחיות שיינתנו בנוסף להנחיות בהיתר זה. ככל שקיימת מחלוקת לאופן יישום ההנחיות בין הגורם המקצועי ברשות לבין מנהל הפרויקט מטעם מקבל ההיתר, יש להפסיק את העבודות על פי היתר זה עד לברור הנושא על ידי הצדדים. אין בהנחיות הגורם המקצועי מטעם הרשות כדי להסיר אחריות ממקבל ההיתר.

23. היתר זה כפוף לכך שמקבל ההיתר בדק מראש מול כל הגורמים הרלוונטיים את כל ההיבטים של ביצוע העבודות, וקיבל את כל האישורים וההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות על כל הכרוך בהן, ומצא כי אין כל מניעה בביצוע העבודות. אם יפקע אישור ו/או היתר כלשהו הדרוש לביצוע העבודה, היתר זה יפקע.

אמצעי זהירות

24. מקבל ההיתר מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת למנוע כל נזק בכל תקופת ההיתר.

25. מקבל ההיתר מתחייב להודיע לכל העובדים ו/או הקבלנים ו/או קבלני המשנה מטעמו על אמצעי הזהירות שיש לנקוט.

תשלומים

26. מקבל ההיתר יישא בתשלום כל המיסים, הוצאות, קנסות ותשלומי חובה אחרים אשר יחולו (אם יחולו) בקשר עם העבודות על פי היתר זה.

27. למען הסר ספק מובהר כי דמי הפיקוח מיועדים לכסות את הוצאות הפיקוח מטעם הרשות ואין תשלומם מקנה למקבל ההיתר זכות כלשהי בשטחי ההיתר ו/או מטיל על הרשות אחריות ו/או מעורבות כלשהי בעבודות מקבל ההיתר.

אחריות וביטוח:

28. היתר זה מותנה בכך ש:

a. מקבל ההיתר יישא באחריות מלאה כלפי הרשות לכל נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או הוצאה ו/או אובדן אשר ייגרמו לרשות ו/או למקבל ההיתר ו/או לעובדיהם ו/או למי שבא מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, לרבות נזקים לצדדים שלישיים, בקשר ובכל הנובע, במישרין ובעקיפין, עם הפעולות מכוח היתר זה, לרבות פעולות נלוות.

b. מקבל ההיתר פוטר את הרשות מכל אחריות לכל נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או הוצאה ו/או אובדן כאמור, והוא מצהיר ומתחייב כי יישא במלוא האחריות ללא זכות חזרה לרשות.

c. מקבל ההיתר מצהיר ומתחייב בזה כי יפצה וישפה את הרשות, מיד עם דרישתה הראשונה על כל נזק והוצאה שיגרמו לרשות, ו/או לרכושה, ו/או לעובדיה ו/או למבקרים באתר, ו/או לעובדיו ו/או כל צד שלישי עקב פעילותו ו/או מי מטעמו על פי היתר זה, כולל

רשות הטבע והגנים הלאומיים
היתר לביצוע פעולות בשמורות טבע וגנים לאומיים

תאריך: 31/1/2024

מס' היתר: מ/008/2024

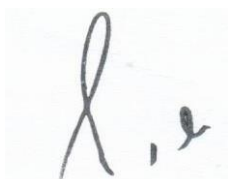
<p>הוצאות משפטיות שהוצאו על ידי הרשות בקשר להתגוננות בפני כל תביעה כזו.</p> <p>29. מבלי לגרוע מאחריות מקבל ההיתר, תנאי לתוקפו של היתר זה הוא כי מקבל ההיתר יערוך בעצמו או באמצעות הקבלן המבצע מטעמו ביטוח עבודות קבלניות למשך כל תקופת ביצוע העבודות הכולל נזק לעבודות (על בסיס ערך כינון), ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח אחריות מעבידים. הרשות תיכלל בשם המבוטח בפוליסת העבודות הקבלניות. הכיסוי בביטוחי החבויות ייערך בגבולות אחריות מקובלים לעבודות מסוג זה ובהתאם לאופי העבודות. הביטוח הנ"ל יכול סעיף לפיו לגבי הרשות הכיסוי יהיה ראשוני ויחול לפני כל כיסוי אחר אשר נערך (אם נערך) על ידה. כן מוסכם, כי הכיסוי בפרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי יהיה כפוף לסעיף אחריות צולבת וכי רכוש רשות הטבע והגנים ייחשב לרכוש צד שלישי. כן יכול ביטוח העבודות הקבלניות וויתור על זכות התחלוף כלפי הרשות והפועלים מטעמה למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון וסעיף לפיו הביטוח לא יבוטל מבלי שתיתן הרשות הטבע והגנים הודעה על כך מראש בכתב ובדואר רשום 60 יום מראש. מקבל ההיתר רשות פוטר את הרשות ו/או מי מטעמה מאחריות לנזק שיגרם לרכוש בבעלותו או המובא על ידו ו/או עבורו לאתר העבודות. הפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. במסגרת התקשרותו עם קבלני הביצוע מטעמו יכול מקבל ההיתר סעיף לפיו הם פוטרים את הרשות ו/או מי מטעמה מאחריות לנזק שיגרם לרכוש בבעלותם או המובא על ידם ו/או עבורם לאתר העבודות למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון</p> <p>30. ביצוע הפעולות על פי היתר זה, כולן או חלקן, משמעה הסכמה מלאה של מקבל ההיתר לכל תנאי היתר, ללא יוצא מן הכלל.</p> <p>31. כל חריגה מתנאי היתר זה מהווה הפרה של ההיתר על ידי מקבל ההיתר, ותביא באופן מיידי ומלא להפסקת ההיתר ולעצירת העבודה עד לברור הנושא ע"י הרשות מול מקבל ההיתר, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות בגין כך.</p> <p>32. הרשות תהא רשאית לבטל את ההיתר או לשנות את תנאיו, במקרה של שינוי נסיבות ו/או במקרה של הפרת ההיתר ע"י מקבל ההיתר בהתאם לכל דין, על פי שיקול דעתה הבלעדי.</p> <p>33. יובהר כי ככל שהעבודות על פי היתר זה מבוצעות בפועל על ידי קבלן משנה, חלה אחריות מלאה על מקבל ההיתר לביצוע העבודות על פי תנאי ההיתר, וכן חלה עליו החובה ליידע את קבלן המשנה ו/או כל גורם הפועל מטעמו בדבר החובה לעמוד בתנאי היתר זה ולהחתימו על כך. החתמת קבלן המשנה בדבר אחריותו לעמידה בכלל תנאי ההיתר הינה תנאי יסודי בהיתר זה.</p> <p>34. היתר זה אינו פוטר מן הצורך בקבלת כל היתר או רישיון אחר הנדרש על פי כל דין ובמקרה זה יהיה תוקף היתר זה מותנה בקבלת כל היתר או רישיון אחרים כאלה.</p>	
<p>אני הח"מ, מקבל ההיתר, מאשר כי, קראתי בעיון האמור לעיל ואני מסכים לכל התנאים המפורטים בהיתר זה ובנספחים המצורפים לה ואפעל אך ורק בהתאם להם.</p>	<p>חתימת מקבל ההיתר</p>

רשות הטבע והגנים הלאומיים
היתר לביצוע פעולות בשמורות טבע וגנים לאומיים

תאריך: 31/1/2024

מס' היתר: מ/008/2024

הגורם המקצועי מטעם הרשות	הראל בן שחר
-----------------------------	-------------



חותם ההיתר מטעם הרשות

חתימת מקבל ההיתר

שם _____ חותמת _____

העתקים:

נמען

מחוז

פקח

תיק שוטף

סגן מנהל מחוז

דו"ח הפקח

שם הפקח	אורי קייזר
חתימת הפקח	
תאריך	
הערות הפקח ככל הניתן לצרף דו"ח שמתעד את ביצוע העבודה	

חובה לדווח בסיום העבודה ולהחזיר דו"ח זה לחטיבת

רח' עם ועולמו 3, גבעת שאול 95463, ירושלים טל': 02-5006225, פקס: 02-5014818


(הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים)

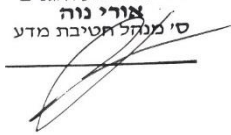
u.land@npa.org.il

רשות הטבע והגנים הלאומיים
היתר לביצוע פעולות בשמורות טבע וגנים לאומיים

תאריך: 31/1/2024

מס' היתר: מ/008/2024

טופס חתימות	
	שם
	אישור וחתימה
1.2.2024	תאריך
	הערות חטיבת מורשת ונוף

	שם
<p align="center">רשות הטבע והגנים אורי נור ס' מנהל חטיבת מדע</p> 	אישור וחתימה
1/2/2024	תאריך
	הערות חטיבת מדע

	הערות מנהל החטיבה במידה ויש הערות או אי הסכמה מהחטיבות המאשרות